

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ฉบับประจำเดือนมกราคม พ.ศ. 2568

บริษัท เอ็นไวรโอ จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ มูฟ ประดิพัทธ์ (THE MUVE Pradipat) ของบริษัท แอสเสิร์ โอเค โฮลดิ้ง จำกัด (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม พ.ศ. 2568 โดยอาศัยข้อมูลจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ การตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้องและการตรวจสอบสภาพพื้นที่จริง พร้อมเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนด พร้อมทั้งบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในแต่ละด้าน ที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ มูฟ ประดิพัทธ์ (THE MUVE Pradipat) ของบริษัท แอสเสิร์ โอเค โฮลดิ้ง จำกัด (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม พ.ศ. 2568 ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างดี โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงใน ตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ มูฟ ประดิพัทธ์ (THE MUVE Pradipat) ของบริษัท แสตนลิริ โฮลดิ้ง ซิกซ์ จำกัด (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการเอส-ประดิพัทธ์ (S-Pradipat) ของบริษัท แสตนลิริ โฮลดิ้ง ซิกซ์ จำกัด ตั้งอยู่ซอยประดิพัทธ์ 23 ถนนประดิพัทธ์ แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ก่อสร้างบนแปลงที่ดิน จำนวน 7 แปลง เนื้อที่ดินรวม 1 ไร่ 1 งาน 56.8 ตร.ว. หรือ 2,227.20 ตร.ม. อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (สำหรับระบบจอร์จลดอัตโนมัติ) จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 219 ห้อง และที่จอดรถ จำนวน 68 คัน (เป็นที่จอดรถอัตโนมัติ 32 คัน ที่จอดรถปกติ 33 คัน และที่จอดรถคนพิการ 3 คัน) มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นหลังคา 22.95 ม. และมีพื้นที่อาคารที่ใช้ คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน เท่ากับ 9,087.99 ตร.ม. จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด ดังนั้น โครงการต้องขี้อธิบายปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. โครงการจะต้องขี้อธิบายปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอส-ประดิพัทธ์ (S-Pradipat) ของบริษัท แสตนลิริ โฮลดิ้ง ซิกซ์ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	- โครงการได้ขี้อธิบายและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ มูฟ ประดิพัทธ์ (THE MUVE Pradipat) ของบริษัท แสตนลิริ โฮลดิ้ง ซิกซ์ จำกัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนัก นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอ ไว้ในรายงาน อย่างเคร่งครัด โดยได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เอกชน ว-156 เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัด และวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงาน ตามที่กำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอ ต่อหน่วยงานอนุญาต (กรุงเทพมหานคร), สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงาน (สผ.) เขตพญาไทต่อไป อย่างไรก็ตามทางโครงการได้ส่งผลการ ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ต่าง ๆ เรียบร้อยแล้ว ในวันที่ 30 มกราคม พ.ศ. 2568 และได้ยื่นส่ง รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของสำนักงานนโยบายฯ เรียบร้อยแล้วเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ก-4 ภาคผนวก ก-5 ภาคผนวก ก-1 ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ก-3 ภาคผนวก ก-4

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ค่อยไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้มีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจากเดิมคือชื่อ โครงการ เอส-ประดิพัทธ์ (S-Pradipat) เป็นโครงการ เดอะ มูฟ ประดิพัทธ์ (THE MUVE Pradipat) เรียบร้อยแล้ว ส่วนรายละเอียดโครงการด้านอื่นๆ ยังไม่มีการเปลี่ยนแปลงใดๆ อย่างไรก็ตามหากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ทางโครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตทันที รวมทั้งจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	ไม่มี	ภาคผนวก ก-1

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักน โยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการได้มีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจากเดิมคือชื่อ โครงการ เอส-ประดิพัทธ์ (S-Pradipat) เป็น โครงการ เดอะ มูฟ ประดิพัทธ์ (THE MUVE Pradipat) เรียบร้อยแล้ว ส่วนรายละเอียดโครงการด้านอื่นๆ ยังไม่มีการเปลี่ยนแปลงใดๆ อย่างไรก็ตามหากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วทางโครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตทันที รวมทั้งจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-1
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการ ไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยได้รับใบรับรองการก่อสร้าง การดัดแปลง หรือการเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ (แบบ อ.5) จากสำนักงานเขตพญาไทเรียบร้อยแล้ว และโครงการได้ทำการแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามข้อกำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ก-6

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- โครงการ ได้จัดให้มีแบบบันทึก เรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้าง อีกทั้งได้ชี้แจงรายละเอียดและช่องทางร้องเรียนให้แก่ผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อนก่อสร้างโครงการเรียบร้อยแล้ว ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-2
	6) เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายในอนุญาตก่อสร้างด้วย	- โครงการ ได้ทำสัญญาว่าจ้างงานรับจ้างเหมาก่อสร้างหลัก ซึ่งในสัญญาได้ระบุเงื่อนไขการดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และพิจารณาโทษต่อไป	ไม่มี	ภาคผนวก ข-5
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการ และมาตรการต่าง ๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตพญาไท สถานีดับเพลิงและกู้ภัยคสุต และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่าง ๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	- โครงการ ได้จัดให้เจ้าหน้าที่เข้าไปประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อสร้างความเข้าใจเกี่ยวกับโครงการและมาตรการต่างๆ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชนก่อนก่อสร้างโครงการ และระหว่างก่อสร้างโครงการอย่างสม่ำเสมอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการ และเผยแพร่มาตรการฯ โครงการ	<p>1. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้าน โครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. ในการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับซอยประดิพัทธ์ 23 ให้เห็นอย่างชัดเจนบริเวณด้านหน้าโครงการและทุกทิศทางด้านที่มีประชาชนหรือยานพาหนะใช้สัญจร โดยมีรายละเอียดดังนี้ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ เอส-ประดิพัทธ์ (S-Pradipat) สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (สำหรับระบบจอดรถอัตโนมัติ) จำนวน 1 อาคาร โดยระบุอย่างน้อยดังนี้</p> <p>1.1 ชื่อโครงการ</p> <p>1.2 เจ้าของโครงการ</p> <p>1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</p> <p>1.4 สถาปนิกโครงการ</p> <p>1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</p> <p>1.6 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด)</p> <p>1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง</p> <p>1.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p>	- ปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว ในช่วงที่มีการก่อสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการ และเผยแพร่มาตรการฯ โครงการ (ต่อ)	<p>1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถ ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>1.10 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมติดตั้งไว้บริเวณ ทางเข้า - ออกด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ประชาชนสามารถ เข้ามาตรวจสอบได้ รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความ เสียหาย</p> <p>1.11 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>1.12 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการ ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตพญาไท และช่องทางรับเรื่องร้องร่ำร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วยชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) อาทิ เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และ แอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่ สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับ ผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>1.13 ข้อมูลอื่น ๆ ที่จำเป็น</p>	- ปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว ในช่วงที่มีการก่อสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการ และเผยแพร่มาตรการฯ โครงการ (ต่อ)	<p>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการ จัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิง ประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมี รายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วยชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่ง ไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมขาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p>	- โครงการได้จัดส่งเอกสารรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์แก่บ้านข้างเคียง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปประชาสัมพันธ์รายละเอียด โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้เกิด ความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ พร้อมทั้งสร้างความ สัมพันธ์ที่ดีกับชุมชนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการ และเผยแพร่มาตรการฯ โครงการ (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสาร ดังนี้</p> <p>3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วยชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมขาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ</p>	- ปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว ในช่วงที่มีการก่อสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 การประชาสัมพันธ์การ ขายและการจดทะเบียน	1) ในกรณีที่มิทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณาหรือหนังสือ ชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำใน รูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุด หมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคล อาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด	- ปัจจุบัน โครงการ ได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว หากโครงการทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุดโครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-2
	2) การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญา จะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อข.22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของ พระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	- ปัจจุบัน โครงการ ได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว หากโครงการมีการทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-2
	3) ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่าการกระทำใด ๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สิน ส่วนกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือ ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือ กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นและช่วยบด บังมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายแสดง เขตพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำรั้วรอบโครงการ และบริเวณรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อช่วยบดบัง ทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนเพื่อความ เป็นระเบียบเรียบร้อย รวมทั้งลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และระดับเสียง ซึ่งปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างรั้วจริง เสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-7
	2) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการได้จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ ข้างเคียงและจัดให้มีคนงานคอยดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความ เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ ซึ่งปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-8
	3) ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายใน ขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	- ปัจจุบัน โครงการ ได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว โครงการได้กำหนดให้ทำงานอยู่ภายในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p>4) คัดตั้งป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 × 4.8 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการเพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผนงานก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย - สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตพญาไท และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วยชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและสัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว ในช่วงที่มีการก่อสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	ไม่มี	<p>ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1</p> <p>ภาคผนวก ก-2</p>

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง โครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขาม เพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ อีกทั้งจัดทำแบบบันทึก เรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยมี รายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะ ก่อสร้างด้านสภาพภูมิประเทศ ข้อ 4) ทั้งนี้ต้องแสดงผลการ ตรวจวัดฝุ่นละอองไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด อีกทั้งโครงการจัดให้มีการตรวจวัด คุณภาพอากาศ ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2568 เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ค-1
	2) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 × 4.8 ม.ไว้บริเวณ หน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบ ในการควบคุมการก่อสร้าง สำนักงานเขตพญาไทที่มีหน้าที่ ควบคุมการก่อสร้าง - แผนงานการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว ในช่วง ที่มีการก่อสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	มาตรการด้านฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) 1) โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และให้ความร่วมมือกับทางราชการในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ในกรณีที่มีการขอความร่วมมือโครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด อีกทั้งโครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2568 เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคนวก ก-2 ภาคนวก ก-1
	2) ในช่วงที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) จากข้อมูลของคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ หรือสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ในบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเกินมาตรฐานฯ โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ทันทีได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุ งานตัด เเจาะ เจียร หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองดังกล่าว			
	3) เลือกใช้เครื่องจักร สภาพใหม่ และต้องตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5)	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะทำให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุดเรียบร้อยแล้ว		
			ไม่มี	ภาคนวก ข-6

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	4) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 ม. ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดิน	- โครงการได้จัดทำรั้วรอบโครงการ และบริเวณรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนเพื่อความ เป็นระเบียบเรียบร้อย รวมทั้งลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และระดับเสียง ซึ่งปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างรั้วจริง เสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-7
	5) ติดตั้งรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) สูง 7 ม. และใช้ผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม ติดตั้งต่อขึ้นไปอีก 1 ม. ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้	- โครงการได้จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นโดยรอบอาคาร โครงการลดลดความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง รวมทั้งจะ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างรั้วจริงเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
	6) มีการติดตั้งฉีดสเปรย์น้ำบริเวณริมรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งโดยรอบอาคารตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะตรวจสอบและลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ และดูแลรับผิดชอบที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง อย่างใกล้ชิด	- โครงการได้ติดตั้งสเปรย์ฉีดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดทำตารางเวลาเปิดสเปรย์ฉีดน้ำในแต่ละวันไว้บริเวณพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ บริเวณพื้นที่ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
	7) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง วันละ 2 ครั้ง (เช้า/บ่าย) หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นละอองมากจะพิจารณาเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสมและตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	8) คัดตั้งแผงป้องกันวัสดุตกหล่นปิดคลุมตลอดแนวอาคาร โครงการ ในช่วงก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว ในช่วง งานขึ้นโครงสร้างอาคาร โครงการได้จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นโดยรอบอาคาร โครงการตั้งแต่ชั้นล่าง จนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคาร ข้างเคียง รวมทั้งจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การผูกมัดของผ้าใบอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
	10) จัดให้มีการพูดคุยรับฟังประเด็นจากบ้านข้างเคียง ทุก 3 เดือน ร่วมกับเจ้าหน้าที่ตัวแทนผู้ควบคุมและ บริหารงานก่อสร้างโครงการ (CM) และเจ้าหน้าที่ จป. วิชาชีพ ประจำพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ อีกทั้งได้จัดทำแบบบันทึก เรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ซึ่งปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2
	มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นละออง เสี่ยง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการ แก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการ ร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียน ดังกล่าว	- โครงการได้จัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ผู้เฝ้าระวัง (ต่อ)	2) จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา	- โครงการ ได้มีการจัดให้มีการบันทึกข้อมูลเมื่อมีเหตุการณ์ ผิดปกติ ตลอดจนได้จัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียนเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียน ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-2
	3) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ละอองให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	- โครงการได้จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะทำให้ เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุดเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งจัด ให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกล ของโครงการเป็นประจำตาม นโยบายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการ ทำงาน เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ละอองอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 ภาคผนวก ข-6
	4) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมล้อมรอบตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการได้ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นโดยรอบอาคารโครงการตลอด ความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยัง อาคารข้างเคียง รวมทั้งจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความ มั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
	5) ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำรอบโครงการ พร้อมกั้นจับ คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ บริเวณพื้นที่อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีความสะอาดลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11
	6) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ โครงการ และเก็บกองเท่าที่จำเป็นเท่านั้น โดยหลีกเลี่ยงการกอง วัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ผู้เฝ้าระวัง (ต่อ)	มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร 1) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	- โครงการได้กำหนดให้คนงานห้ามเดินเครื่องจักรขณะไม่ทำงานผ่านทางกิจกรรม Morning Talk/Safety Talk และกำชับให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	2) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิงถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินด้วยเครื่องไฟฟ้า	- โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องชนิดที่เป็นเครื่องไฟฟ้าภายในโครงการแล้วเรียบร้อย	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14
	3) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง โดยกำหนดช่วงเวลาการขนส่งไว้นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และกำชับให้ทำการปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิดทุกครั้งเพื่อป้องกันการรบกวนแหล่งชุมชนและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขนส่ง ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 ภาคผนวก ข-5
	มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 1) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองน้อย	- โครงการจะเลือกใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อยที่สุด พร้อมกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ บริเวณพื้นที่อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-5
	2) จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สปริงเกอร์เพื่อลดฝุ่นละอองให้เพียงพอ	- ในช่วงที่มีการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำเพื่อสำรองน้ำไว้ใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ อย่างเพียงพอภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ใช้ถังสำรองน้ำจริงของโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16
	3) ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง และกำชับให้ทำการปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิดทุกครั้งเพื่อป้องกันการรบกวนแหล่งชุมชนและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขนส่ง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 ภาคผนวก ข-5

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ผู้เฝ้าระวัง (ต่อ)	4) จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละออง	- โครงการได้จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และจัดให้มีคนงานคอยดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-5
	มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย 1) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้กำชับให้คนงานก่อสร้างไม่ให้จุดไฟเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทิ้งขยะไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 ภาคผนวก ข-5
	มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน 1) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	- ในช่วงที่โครงการมีการขุดปรับดินภายในพื้นที่โครงการโครงการได้จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูง โดยใช้ตะแกรงปิดในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18
	มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง 1) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบับ (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	2) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด	- โครงการได้นำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาใช้ในโครงการโดยโครงการนำปูนซีเมนต์ที่มีภาชนะปิดสนิทเข้ามาในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บเฉพาะ อีกทั้งยังกำชับให้รถที่ใช้ขนส่งปิดคลุมผ้าใบมิดชิด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ผู้เฝ้าระวัง (ต่อ)	3) มีการติดตั้งดิสเพอร์เซอร์น้ำบริเวณริมรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและติดตั้งโดยรอบอาคาร ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะตรวจสอบและลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและดูแลรับผิดชอบที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	- โครงการได้ติดตั้งสเปรย์ฉีดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดทำตารางเวลาเปิดสเปรย์ฉีดน้ำในแต่ละวันไว้บริเวณพื้นที่โครงการ และกำชับให้พนักงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆบริเวณพื้นที่อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
	มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน 1) ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 2) ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด	- ในช่วงที่มีการขนดินเข้าพื้นที่โครงการ โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุก และจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการทุกครั้งอย่างสม่ำเสมอ พร้อมกำชับให้ทำการปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิดทุกครั้งเพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนนและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขนส่ง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
	3) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการได้ทำการตรวจสอบและดูแลถนนในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อให้ผู้อยู่ในสภาพใช้งานได้อยู่เสมอ รวมทั้งได้จัดให้คนงานคอยทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณถนนภายในโครงการเป็นประจำ เพื่อลดฝุ่นละอองจากการขนส่งหรือกิจกรรมต่างๆ จากการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22
	4) ใช้น้ำฉีดพ่นถนนบริเวณด้านหน้าโครงการถ้ามีการขนส่งในฤดูแล้งหรือกรณีถนนแห้งวันละ 2-3 ครั้ง (เช้า/บ่าย) ตามความเหมาะสมและตามสภาพหน้างาน	- โครงการได้ทำการตรวจสอบและดูแลถนนบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นประจำ เพื่อให้ผู้อยู่ในสภาพใช้งานได้อยู่เสมอ รวมทั้งได้จัดให้คนงานคอยทำความสะอาดบริเวณถนนเป็นประจำ เพื่อลดฝุ่นละอองจากการขนส่งหรือกิจกรรมต่างๆ จากการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ผู้เฝ้าระวัง (ต่อ)	5) กำหนดการตรวจสอบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในช่วง ก่อสร้างโดยหากพบว่าค่าของคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้างอยู่ที่ค่า ระดับร้อยละ 80 ของค่าการประเมิน ถ้าตรวจพบว่าค่าถึงระดับ ดังกล่าวให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันทีเพื่อตรวจสอบว่าเกิดจาก สาเหตุใด และหาวิธีการแก้ไขปัญหา ก่อนดำเนินการรื้อถอนต่อไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด อีกทั้งโครงการจัดให้มี การตรวจวัดคุณภาพอากาศ ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2568 เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ค-1
	มาตรการเพิ่มเติมสำหรับบ้านพักอาศัยหรือสถานประกอบการที่อยู่ ติดพื้นที่โครงการ 1) โครงการจะติดตั้งพัดลมระบายอากาศบริเวณห้องเครื่องกำเนิด ไฟฟ้า และที่จอดรถของโครงการเพื่อช่วยลดมลพิษทางควันรถ เพื่อช่วยลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง	- โครงการได้ติดตั้งพัดลมดูดอากาศ ไว้บริเวณที่จอดรถ ของโครงการและห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของโครงการ เรียบร้อยแล้ว เพื่อช่วยลดมลพิษทางควันรถ และลด ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อบ้านข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25
	2) โครงการจะติดตั้งพัดลมระบายอากาศที่ระเบียงชั้น 2 ให้กับ บ้านติดโครงการด้านทิศตะวันตก (บ้านเลขที่ 20 บ้านเลขที่ 20/1- 20/2 บ้านเลขที่ 20/3 บ้านเลขที่ 20/4 และบ้านเลขที่ 20/5) ชอยประดิษฐ์ 21	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปทำความสะอาดอาคาร ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ พร้อมทั้งได้ทำการ มอนิเตอร์เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง โครงการเรียบร้อยแล้ว ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-7
	3) โครงการจะพิจารณาติดตั้งม่านป้องกันฝุ่น ให้กับบ้านเลขที่ 20/5 (อพาร์ทเมนต์ สูง 5 ชั้น) หากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ โดยโครงการจะมีการเข้าไปติดตั้งให้ก่อนการก่อสร้าง โครงการเพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบจากฝุ่นที่คาดว่าจะได้รับจาก การก่อสร้างอาคาร			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ผู้เ่นละเอง (ต่อ)	4) จัดให้มีการพูดคุยรับฟังประเด็นจากบ้านข้างเคียง ทุก 3 เดือน ร่วมกับเจ้าหน้าที่ตัวแทนผู้ควบคุม และบริหารงาน ก่อสร้างโครงการ (CM) และเจ้าหน้าที่ จป. วิชาชีพ ประจำ พื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ อีกทั้งได้จัดทำแบบบันทึก เรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ซึ่งปัจจุบันโครงการ ได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2
	5) กรณีบ้านติดโครงการที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นในช่วง ก่อสร้าง โดยไม่สามารถดักผ้าได้โดยโครงการจะชดเชย เยียวยาโดยการมอบเครื่องอบผ้า และจะชดเชยค่าไฟให้เป็น ระยะเวลา 12 เดือน ในช่วงเริ่มการก่อสร้างอาคาร และขึ้น โครงสร้างของอาคารโครงการ ตามที่โครงการได้เสนอให้กับ บ้านผู้ได้รับผลกระทบ	- โครงการได้จัดหาเครื่องฟอกอากาศ ผ้คลุมรถ พร้อมทั้งจัดให้ มีเจ้าหน้าที่เข้าไปทำความสะอาดอาคารที่ได้รับผลกระทบตาม ร้องขอเรียบร้อยแล้ว เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดจากการ ก่อสร้างโครงการ ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้าง เสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-7
	6) หากกรณีบ้านติดโครงการได้รับผลกระทบจากฝุ่นในช่วง ก่อสร้าง โครงการจะชดเชยเยียวยาเป็นการติดตั้งแอร์ และเครื่องฟอกอากาศให้กับบ้านติดด้านทิศตะวันตก สูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 20 บ้านเลขที่ 20/1-20/2 บ้านเลขที่ 20/3 บ้านเลขที่ 20/4 และบ้านเลขที่ 20/5)			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ผู้เฝ้าระวัง (ต่อ)	7) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปดูแลบ้านเลขที่ 3 (บ้านติดด้านทิศใต้) เป็นพิเศษ เนื่องจากมีผู้พักอาศัยเป็นผู้สูงอายุและเด็ก	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ก-2
	8) จัดตั้งแผงป้องกันวัสดุตกหล่นปิดคลุมตลอดแนวอาคารโครงการ ในช่วงรื้อถอน	- ปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว ในช่วงรื้อถอนอาคาร โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-1
	9) โครงการจะมอบเครื่องฟอกอากาศให้กับบ้านเลขที่ 3 (บ้านติดด้านทิศใต้) โดยจะมอบให้ในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-1
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลพิษทางอากาศ	1) ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	- โครงการได้กำหนดให้คนงานไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงานผ่านทางกิจกรรม Morning Talk/Safety Talk และกำชับให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	2) หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรต่างๆที่ใช้ในโครงการเป็นประจำตามนโยบายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการทำงานของโครงการ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งานเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 ภาคผนวก ข-6
	3) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	4) ตรวจสอบสภาพรถและเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และรถส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดี เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ โดยโครงการจะไม่นำรถที่มี ควันดำจากท่อไอเสียเกินค่ามาตรฐาน (เมื่อตรวจวัดควันดำด้วย เครื่องวัดควันดำระบบวัดความทึบแสง ขณะเครื่องยนต์ไม่มี ภาระ ค่าควันดำสูงสุดไม่เกินร้อยละ 30 และหากตรวจวัดควัน ดำด้วยเครื่องวัดควันดำระบบกระดาศกรอง ขณะเครื่องยนต์ไม่มี ภาระค่าควันดำสูงสุดไม่เกินร้อยละ 40) มาใช้ในโครงการคิด ป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียข ความ สิ้นสะอาด และคุณภาพน้ำทั้งบริเวณด้านหน้า โครงการที่ สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง พร้อมทั้ง กำชับในการขนส่งทุกครั้งต้องปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิด และคอยตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รวมทั้งเครื่องจักรกลต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ พร้อมทั้งได้นำผลการตรวจวัดคิดไว้ บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 ภาคผนวก ข-6
	5) จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะ และเครื่องจักร ดีเซลที่นำมาใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ก่อนที่จะ ดำเนินการก่อสร้างไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างก่อสร้าง ให้ตรวจวัดทุก 6 เดือน ทั้งนี้การตรวจวัดจะต้องเป็นไปตาม มาตรฐานที่มีการรับรองและจัดเก็บผลการตรวจวัด ไว้ที่ สำนักงานก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากผลตรวจวัดไม่เป็นไปตามมาตรฐานให้ปรับปรุงแก้ไขก่อน นำยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลมาใช้งาน			
	6) กำหนดการตรวจสอบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในช่วง ก่อสร้าง โดยหากพบว่าค่าของคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้าง อยู่ที่ระดับร้อยละ 80 ของค่าการประเมิน ถ้าหากพบว่ามีค่า ถึงระดับดังกล่าว ให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที เพื่อตรวจสอบว่าเกิดจากสาเหตุใด และหาวิธีการแก้ไขปัญห ก่อนดำเนินการรื้อถอนต่อไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด อีกทั้งโครงการจัดให้มีการตรวจวัด คุณภาพอากาศ ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2568 เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ก-1

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้เบอร์ โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้ง ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ อีกทั้งจัดทำแบบบันทึก เรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2
	2) ติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้ ● ในช่วงการปรับพื้นที่และทำฐานราก โครงการจะติดตั้ง แผ่นกันเสียง BLOXTEG 2-Tuff Series มีความสามารถในการ ลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 53.5 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุกันเสียงอื่นที่มีความสามารถลดระดับเสียงได้ เทียบเท่า) โดยยึดติดกับรั้วชั่วคราว (Metal Sheet)	- โครงการได้ติดตั้งรั้วรอบโครงการและติดตั้งผนังกันเสียง Bloxteg 2 - Tuff รอบโครงการ เพื่อลดปัญหาการเกิดมลพิษ ทางเสียงแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง นอกจากนี้โครงการได้ทำการ ตรวจวัดคุณภาพระดับเสียงในพื้นที่โครงการตามมาตรการ กำหนดร่วมด้วย	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26 ภาคผนวก ค-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>● ในช่วงงานโครงสร้าง</p> <p>- ทิศเหนือ</p> <p>ในช่วงขึ้นโครงสร้างชั้นล่าง โครงการจะติดตั้ง แผ่นกันเสียง BLOXTEG 2-Tuff Series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 53.5 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุกันเสียงอื่นที่มีความสามารถลดระดับเสียงได้เทียบเท่า) โดยยึดติดกับรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) สูง 7 เมตร ติดตั้งที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้าง 1 เมตร</p> <p>ในช่วงขึ้นโครงสร้างชั้น 2 ขึ้นไป โครงการจะติดตั้ง แผ่นกันเสียง BLOXTEG 2-Tuff Series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 53.5 เดซิเบลเอ สูง 2 เมตร ติดตั้งไว้บนพื้นอาคารห่างจาก แหล่งกำเนิดเสียง 2 เมตร ตามแนวรอบอาคาร</p> <p>- ทิศใต้</p> <p>ในช่วงขึ้นโครงสร้างชั้นล่าง โครงการจะติดตั้ง แผ่นกันเสียง BLOXTEG 2-Tuff Series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 53.5 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุกันเสียงอื่นที่มีความสามารถลดระดับเสียงได้เทียบเท่า) โดยยึดติดกับรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) สูง 6 เมตร ติดตั้งตามแนวเขตที่ดิน</p> <p>ในช่วงขึ้นโครงสร้างชั้น 2 ขึ้นไป โครงการจะติดตั้ง แผ่นกันเสียง BLOXTEG 2-Tuff Series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 53.5 เดซิเบลเอ สูง 2 เมตร ติดตั้งไว้บนพื้นอาคารห่างจาก แหล่งกำเนิดเสียง 2 เมตร ตามแนวรอบอาคาร</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งรั้วรอบโครงการและติดตั้งผนังกันเสียง Bloxteg 2 - Tuff รอบโครงการ เพื่อลดปัญหาการเกิดมลพิษทางเสียงแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง นอกจากนี้โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพระดับเสียงในพื้นที่โครงการตามมาตรการกำหนดร่วมด้วย</p>	ไม่มี	<p>ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4</p> <p>ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26</p> <p>ภาคผนวก ก-2</p>

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>- ทิศตะวันออก</p> <p>บริเวณที่ติดกับบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น</p> <p>ในช่วงชั้นโครงสร้างชั้นล่าง โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง BLOXTEG 2-Tuff Series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 53.5 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุกันเสียงอื่นที่มีความสามารถลดระดับเสียงได้เทียบเท่า) โดยยึดติดกับรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) สูง 6 เมตร ติดตั้งตามแนวเขตที่ดิน</p> <p>ในช่วงชั้นโครงสร้างชั้น 2 ขึ้นไป โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง BLOXTEG 2-Tuff Series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 53.5 เดซิเบลเอ สูง 2 เมตร ติดตั้งไว้บนพื้นอาคารห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2 เมตร ตามแนวกรอบอาคาร</p> <p>บริเวณที่ติดกับบ้านพักอาศัย สูง 9 ชั้น</p> <p>ในช่วงชั้นโครงสร้างชั้นล่าง โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง BLOXTEG 2-Tuff Series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 53.5 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุกันเสียงอื่นที่มีความสามารถลดระดับเสียงได้เทียบเท่า) โดยยึดติดกับรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) สูง 6 เมตร ติดตั้งตามแนวเขตที่ดิน</p> <p>ในช่วงชั้นโครงสร้างชั้น 2 ขึ้นไป โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง BLOXTEG 2-Tuff Series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 53.5 เดซิเบลเอ สูง 2 เมตร ติดตั้งไว้บนพื้นอาคารห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2 เมตร ตามแนวกรอบอาคาร</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งรั้วรอบโครงการและติดตั้งผนังกันเสียง Bloxteg 2 - Tuff รอบโครงการ เพื่อลดปัญหาการเกิดมลพิษทางเสียงแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง นอกจากนี้โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพระดับเสียงในพื้นที่โครงการตามมาตรการกำหนดร่วมด้วย</p>	ไม่มี	<p>ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4</p> <p>ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26</p> <p>ภาคผนวก ก-2</p>

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>- ทิศตะวันตก</p> <p>บริเวณที่ติดกับบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น</p> <p>ในช่วงชั้นโครงสร้างชั้นล่าง โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง BLOXTEG 2-Tuff Series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 53.5 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุกันเสียงอื่นที่มีความสามารถลดระดับเสียงได้เทียบเท่า) โดยยึดติดกับรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) สูง 6 เมตร ติดตั้งตามแนวเขตที่ดิน</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งรั้วรอบโครงการและติดตั้งผนังกันเสียง Bloxteg 2 - Tuff รอบโครงการ เพื่อลดปัญหาการเกิดมลพิษทางเสียงแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง นอกจากนี้โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพระดับเสียงในพื้นที่โครงการตามมาตรการกำหนดร่วมด้วย</p>	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26 ภาคผนวก ค-2
	<p>ในช่วงชั้นโครงสร้างชั้น 2 ขึ้นไป โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง BLOXTEG 2-Tuff Series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 53.5 เดซิเบลเอ สูง 2 เมตร ติดตั้งไว้บนพื้นอาคารห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2 เมตร ตามแนวกรอบอาคาร</p> <p>บริเวณที่ติดกับอาคารพักอาศัย สูง 5 ชั้น</p> <p>ในช่วงชั้นโครงสร้างชั้นล่าง โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง BLOXTEG 2-Tuff Series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 53.5 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุกันเสียงอื่นที่มีความสามารถลดระดับเสียงได้เทียบเท่า) โดยยึดติดกับรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) สูง 6 เมตร ติดตั้งตามแนวเขตที่ดิน</p> <p>ในช่วงชั้นโครงสร้างชั้น 2 ขึ้นไป โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง BLOXTEG 2-Tuff Series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 53.5 เดซิเบลเอ สูง 2 เมตร ติดตั้งไว้บนพื้นอาคารห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2 เมตร ตามแนวกรอบอาคาร</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งรั้วรอบโครงการพร้อมติดตั้งผนังกันเสียง Bloxteg 2 - Tuff รอบโครงการ และผ้าใบกันเสียงรอบอาคารบริเวณด้านทิศตะวันตก เพื่อลดปัญหาการเกิดมลพิษทางเสียงแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง นอกจากนี้โครงการได้ทำการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการตามมาตรการกำหนดร่วมด้วย</p>	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26 ภาคผนวก ค-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>●ในช่วงงานตกแต่งอาคาร</p> <p>กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียง ในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 36 dB(A) โครงการได้กำหนดมาตรการด้านเสียงในช่วงงานตกแต่งอาคาร ดังนี้</p>	- ในช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร ก่อนดำเนินการโครงการได้ก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารเรียบร้อยแล้ว และโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 ภาคผนวก ก-2
	<p>3) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างวันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 8.00 - 17.00 น. วันเสาร์ทำงานเวลา 9.00 - 17.00 น. และให้คนงานออกจากพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. โดยหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ได้แก่ งานเทคอนกรีตโครงสร้าง ประมาณ 1 วัน/สัปดาห์ (ประมาณ 4 วัน/เดือน) จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างโดยยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ติดโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน โดยการเข้าพบและทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เจ้าของโครงการจะต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้าง เฉพาะวันจันทร์- วันเสาร์ โดยวันจันทร์-วันศุกร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00น. และวันเสาร์จะเริ่มทำงานเวลา 09.00-17.00 น. ทั้งนี้โครงการมีกิจกรรมที่มีความจำเป็นต้องทำต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ซึ่งโครงการได้ทำการขออนุญาตจากสำนักงานเขตพญาไท และได้แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าเรียบร้อยแล้ว อย่างไรก็ตามโครงการได้หยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28 ภาคผนวก ข-5 ภาคผนวก ข-8 ภาคผนวก ข-9
	<p>4) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มกด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อาศัยใกล้เคียง</p>	- โครงการได้ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มกด เพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือน และป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและดินพังทลายแล้วเรียบร้อย	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	5) ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกัน ในเวลาเดียวกัน	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทำ กิจกรรมหรือส่งเสียงดังจนส่งผลกระทบต่อบริเวณข้างเคียง ผ่านทางกิจกรรม Morning Talk/Safety Talk และกำชับให้ปฏิบัติ ตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	6) ลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว โครงการไม่ได้มีการใช้เครื่องจักรใหญ่ภายในโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ ทำกิจกรรมหรือส่งเสียงดังจนส่งผลกระทบต่อบริเวณข้างเคียง ผ่านทางกิจกรรม Morning Talk/Safety Talk และกำชับให้ปฏิบัติ ตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	7) เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	- โครงการได้มีการวางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้างเพื่อลดเสียง ให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาที่เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการ ก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียงได้ดี	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 ภาคผนวก ข-5
	8) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็น ครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องระหว่างการพัก	- โครงการได้กำชับให้คนงานก่อสร้างดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง หลังปฏิบัติงานเรียบร้อยแล้ว และต้องไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ โดยเด็ดขาด พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกล ของโครงการเป็นประจำตามนโยบายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการทำงาน เพื่อลดผลกระทบ อย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 ภาคผนวก ข-6
	9) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่าง การก่อสร้าง			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	10) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- โครงการได้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลของโครงการเป็นประจำตามนโยบายความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการทำงาน เพื่อลดผลกระทบอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 ภาคผนวก ข-6
	11) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องชนิดที่มีอัตราเร็วเกินไป	- โครงการจะพิจารณาไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องชนิดที่มีอัตราเร็วเกินไป เพื่อลดผลกระทบ และจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	12) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อาศัยข้างเคียง	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทำกิจกรรมหรือส่งเสียงดังจนส่งผลกระทบถึงบริเวณข้างเคียง ผ่านทางกิจกรรม Morning Talk/Safety Talk และกำชับให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	13) ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้เกิดการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งกระแทกดังกล่าวก่อให้เกิดเสียงดัง	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุก่อสร้างโดยเฉพาะ พร้อมกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการขนส่งวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และขนย้ายให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย ไม่โยนหรือกระทำการใด ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนไปยังบ้านข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	14) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการได้ทำสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา ซึ่งในสัญญาได้ระบุเงื่อนไขการดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และพิจารณาลงโทษต่อไป	ไม่มี	ภาคผนวก ข-3
	15) จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2568 ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ค-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	16) กำหนดระยะเวลาในการก่อสร้างที่ในกิจกรรมที่มีเสียงดังให้ ทำกิจกรรมต่อเนื่องไม่เกิน 6 ชม.	- โครงการกำหนดให้คนงานมีการหยุดพักการทำงานชั่วคราว หรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงาน หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่มี เสียงดังต่อเนื่องไม่เกิน 6 ชม. พร้อมทั้งจะจัดให้ที่พักผ่อน พร้อมน้ำดื่มให้แก่คนงานภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31
	17) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายในกรณีกิจกรรมก่อสร้าง ของโครงการ ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของ ที่ดินข้างเคียง โดยโครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการ ประสานงานแก้ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อให้เกิด กระบวนการปรึกษาหารือและหาแนวทางลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ ทั้งในช่วงระยะ ก่อสร้างโครงการและในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พัก อาศัยใกล้เคียงอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง ของโครงการอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะ ผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขใน การชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับ บุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด อาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 หรือข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุ ดังกล่าวกับ บริษัทแสตนลิว โฮลดิ้ง ซิกซ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น อีกทั้งได้จัดทำประกันภัยความ เสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	โดยจัดให้มีการเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งโครงการยินดีให้ผู้ ที่ได้รับผลกระทบจัดหานุคคลที่ 3 ที่เป็นคนกลางมาร่วมหา แนวทางแก้ไขปัญหาและเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยกำหนดให้มีการเจรจาข้อตกลงร่วมกันให้แล้วเสร็จ ภายในระยะเวลา 30 วัน ทั้งนี้ หากเลขกำหนดเวลาดังกล่าว ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อเจรจา ข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท (ถ้ามี)	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดขึ้น อีกทั้งได้จัดทำประกันภัยความเสียหายตามกฎหมายที่ เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2
	18) กำหนดการตรวจสอบผลการตรวจวัดระดับเสียงในช่วง ก่อสร้างโดยหากพบว่าค่าของระดับเสียงในช่วงก่อสร้างมีค่า อยู่ที่ร้อยละ 80 ของค่าที่มีการประเมิน ถ้าตรวจสอบพบว่าค่า ถึงระดับดังกล่าว ให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที เพื่อตรวจสอบว่าเกิดจากสาเหตุใด และตรวจสอบตลอดจนหา วิธีการแก้ไขปัญหา ก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด อีกทั้งโครงการจัดให้มีการตรวจวัด ระดับเสียง ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2568 เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	มาตรการเพิ่มเติมสำหรับบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการ ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ 1) หากโครงการเริ่มก่อสร้างเสียงดังจนเจ้าของไม่สามารถ พักอาศัยได้ทางโครงการจะจัดหาที่พักในระแวกใกล้เคียง ซึ่งเจ้าของสามารถเดินทางกลับมาตรวจบ้านพักของตนเองได้ ซึ่งโครงการจะเป็นผู้ชดเชยค่าเช่าที่พัก รวมกับค่าน้ำ ค่าไฟ ให้ไม่เกิน 15,000 บาท/เดือน ตลอดช่วงระยะเวลา การก่อสร้าง จำนวน 12 เดือน	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-2
	2) จัดให้มีการพูดคุยรับฟังประเด็นจากบ้านข้างเคียงทุก 3 เดือน ร่วมกับเจ้าหน้าที่ตัวแทนผู้ควบคุมและบริหารงาน ก่อสร้างโครงการ (CM) และเจ้าหน้าที่ จป. วิชาชีพประจำ พื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ อีกทั้งได้จัดทำแบบบันทึก เรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ซึ่งปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	3) การลดเสียงจากท่อไอเสีย การติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า จะต้องมีการลดเสียงที่เกิดจากแก๊สไอเสียโดยใช้ท่อเก็บเสียง ไอเสีย ชนิดแบบที่ใช้กับที่พักอาศัย (Residential Type) สามารถลดเสียงได้มากกว่า 18-25 dBA	- โครงการได้ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าภายในโครงการมีประตูปิดมิดชิด ภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าติดตั้งกล่องป้องกันเสียง บริเวณช่องลมและบริเวณผนังของห้องด้วยฉนวนป้องกันเสียงชนิดไม่ติดไฟเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35
	4) ประตูห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าต้องเป็นชนิดเก็บเสียง			
	5) ช่องลมเข้าและออกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าจะต้องติดตั้งกล่องป้องกันเสียง ขนาดที่เหมาะสมกับขนาดของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า			
	6) ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าจะต้องวัดระดับเสียงที่ระยะห่าง 1 เมตร จากผนังด้านนอก และช่องเปิดใด ๆ ต้องมีค่าตามที่กฎหมายกำหนด			
	7) ผนังห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าต้องบุด้วยฉนวนป้องกันเสียงชนิดไม่ติดไฟ สามารถทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน	1) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างวันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 8.00-17.00 น. วันเสาร์ทำงานเวลา 9.00-17.00 น. และให้คนงานออกจากพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. โดยหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ได้แก่ งานเทคอนกรีตโครงสร้าง ประมาณ 1 วัน/สัปดาห์ (ประมาณ 4 วัน/เดือน) จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้อยู่อาศัยในพื้นที่คิดโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน โดยการเข้าพบและทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในพื้นที่คิดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ เจ้าของโครงการจะต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์- วันเสาร์ โดยวันจันทร์-วันศุกร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00น. และวันเสาร์จะเริ่มทำงานเวลา 09.00-17.00 น. ทั้งนี้โครงการมีกิจกรรมที่มีความจำเป็นต้องทำต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ซึ่งโครงการได้ทำการขออนุญาตจากสำนักงานเขตพญาไท และได้แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าเรียบร้อยแล้ว อย่างไรก็ตามโครงการได้หยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เพื่อไม่ให้เกิดการรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28 ภาคผนวก ข-5 ภาคผนวก ข-8 ภาคผนวก ข-9
	2) ติดตั้งเครื่องมือวัดระดับความสั่นสะเทือน โดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกรมโรงงานอุตสาหกรรม ในพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก โดยตรวจวัดทุกวันตลอดช่วงงานเสาเข็มและงานฐานรากอาคาร จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้เครื่องตรวจวัดมีการแจ้งเตือน (Alarm) ในกรณีที่มีค่าความสั่นสะเทือนมีค่าไม่เกินค่าเกินร้อยละ 80 ของค่าที่ประเมินไว้ หากมีค่าเกินจากที่ประเมินให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือนขณะนั้นโดยทันที และต้องปรับปรุงแก้ไขอุปกรณ์หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด อีกทั้งโครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2568เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ค-3

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	3) ก่อนดำเนินงานโครงการต้องเข้าไปสำรวจรูปสิ่งปลูกสร้าง อื่น ๆ โดยรอบ เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของพื้นที่ที่จะมี การก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปสำรวจอาคารที่อยู่ โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคาร โครงการแล้วเสร็จ	- ก่อนก่อสร้างโครงการ ตัวแทนโครงการ ผู้รับเหมาและผู้ควบคุม งานก่อสร้างได้เข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารบ้านเรือนใน ระยะประชิด โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพ ประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็น หลักฐานป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน กรณี อาคารบ้านเรือนในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหาย จากการก่อสร้างโครงการจะซ่อมแซมแก้ไขทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-10
	4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ แจ้งกำหนดการ กวดเสาะเข็มโดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับ โครงการสามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่เข้าไปประชาสัมพันธ์รายละเอียด โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อสร้างความ เข้าใจเกี่ยวกับโครงการและมาตรการต่างๆ พร้อมทั้งสร้างความ สัมพันธ์ที่ดีกับชุมชนก่อนก่อสร้างโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2
	5) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบ ต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยดูแลงานก่อสร้างภายในโครงการ อย่างใกล้ชิด เพื่อให้ตรงตามแบบและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ ข้างเคียงน้อยที่สุด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-11

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)	6) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายในกรณีที่เกิดการก่อสร้าง ฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการ ก่อให้เกิดความสัมพันธ์ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โดยโครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญห จากการพัฒนาโครงการ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ และหาแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนา โครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและในช่วงระยะ ดำเนินการของโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงอาจได้รับผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของ โครงการอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชย ค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้บุคคลที่ได้รับ ความเสียหายให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดอากรที่ต้องทำ ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 หรือข้อตกลง ระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท แสตนลิริ โฮลดิ้ง ซิกซ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) โดยจัดให้มีการเจรจาหา ข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งโครงการยินดีให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจัดหา บุคคลที่ 3 ที่เป็นคนกลาง มาร่วมหาแนวทางแก้ไขปัญหาและ เจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยกำหนดให้มีการเจรจาหาข้อตกลง ร่วมกันให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 30 วัน ทั้งนี้ หากเลข กำหนดเวลาดังกล่าวทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการจะ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท (ถ้ามี)	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น อีกทั้งได้จัดทำประกันภัยความ เสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	7) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้างด้านสภาพภูมิประเทศ ข้อ 4) ทั้งนี้ต้องแสดงผลการตรวจวัดความสัมพันธ์ในวันบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด อีกทั้งโครงการให้มีการตรวจวัดความสัมพันธ์ ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2568 เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ก-3
	8) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปดูแลบ้านเลขที่ 3 (บ้านติดสวนทิศใต้) เป็นพิเศษ เนื่องจากมีผู้พักอาศัยเป็นผู้สูงอายุ และมีเด็กที่เป็นภูมิแพ้รุนแรง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ก-2
	9) จัดให้มีการพูดคุยรับฟังประเด็นจากบ้านข้างเคียงทุก 3 เดือน ร่วมกับเจ้าหน้าที่ตัวแทนผู้ควบคุมและบริหารงานก่อสร้าง (CM) และเจ้าหน้าที่ จป. วิชาชีพ ประจำพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ อีกทั้งได้จัดทำแบบบันทึก เรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	10) โครงการได้กำหนดให้ติดตั้งระบบป้องกันการพังทลายของดิน โดยใช้ Sheet Pile ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างในส่วนที่ต้องขุดดินลึก ก่อนการทำเสาเข็มโครงการ โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดิน โดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง และสามารถช่วยลดแรงสั่นสะเทือนได้	- โครงการได้จัดให้มีการป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน โดยจัดทำเป็น Sheet Pile และโครงการได้ให้มีวิศวกร วิศวควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 ภาคผนวก ข-11 ภาคผนวก ข-12
	11) กำหนดการตรวจสอบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้าง โดยหากพบว่าค่าของความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างอยู่ที่ค่าระดับ 80 เปอร์เซ็นต์ของค่าการประเมิน หากพบว่ามีค่าถึงระดับดังกล่าว ให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างเพื่อตรวจสอบว่าเกิดจากสาเหตุใด และตรวจสอบตลอดจนหาวิธีการแก้ไขปัญหาดังนั้นก่อนดำเนินการต่อไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด อีกทั้งโครงการจัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2568 เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ค-3

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	12) ก่อนดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ที่อาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำงานเสมอ โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจนพร้อมทั้งชี้แจงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นก่อนที่จะดำเนินการ	- ก่อนก่อสร้างโครงการ ตัวแทนโครงการ ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างได้เข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารบ้านเรือนในระยะประชิด โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน กรณีอาคารบ้านเรือนในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ จะซ่อมแซมแก้ไขทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-10
	13) ติดตั้งเครื่องวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนที่เป็นไปตามมาตรฐานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ และด้านทิศตะวันออก ซึ่งมีระยะที่ใกล้กับตำแหน่งเสาเข็มมากที่สุด หากผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเกินอยู่ที่ค่าระดับร้อยละ 80 ของค่าที่ประเมินไว้ หากพบว่ามีค่าถึงระดับดังกล่าวให้หยุดการก่อสร้างทันทีเพื่อตรวจสอบหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาดังกล่าวจนปรับปรุงวิธีการทำงานก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด อีกทั้งโครงการยังได้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2568 เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ค-3
1.5 การพังทลายของดิน	1) กำหนดให้ติดตั้งระบบป้องกันการพังทลายของดิน โดยใช้ Sheet Pile ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างในส่วนที่ต้องขุดลึก ก่อนการทำเสาเข็มโครงการ และด้านทิศตะวันตกที่ติดกับอาคารพาณิชย์สูง 2 ชั้น (ซึ่งจะไม่มีกรดอน Sheet Pile ออกแต่อย่างใด) โดย Sheet Pile ต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง และสามารถช่วยลดแรงสั่นสะเทือนได้	- โครงการได้จัดให้มีการป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน โดยจัดทำเป็น Sheet Pile และโครงการได้ให้มีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 ภาคผนวก ข-11 ภาคผนวก ข-12

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การพังทลายของดิน	2) จัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างในส่วนที่ต้องขุดดินลึก รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอหรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นตลอดระยะเวลาขุดดินและถมดิน ในกรณีการขุดดินและถมดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้องทาสีสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการได้ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณรอบพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	3) กำหนดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามรายละเอียดโครงการที่ขออนุญาตอย่างเคร่งครัดประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยดูแลงานก่อสร้างภายในโครงการอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ตรงตามแบบและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-11
	4) ก่อนก่อสร้างโครงการให้ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนก่อสร้างเพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น ทั้งนี้โครงการจะทำการประกันภัยก่อสร้างให้ครอบคลุมทั้งทรัพย์สินภายในโครงการและภายนอกโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะเข้าไปให้ตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้ทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง	- ก่อนก่อสร้างโครงการ ตัวแทนโครงการ ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างได้เข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารบ้านเรือนในระยะประชิด โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้างเพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานกรณีอาคารบ้านเรือนในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการจะซ่อมแซมแก้ไขทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-10

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	5) จัดให้มีผู้ควบคุมการก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดีเพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและบริษัท แสตนลิว โซลคิง ซิกซ์ จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยดูแลงานก่อสร้างภายในโครงการอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ตรงตามแบบและเป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-11
	6) ก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้างโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบด้านต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบรับทราบข้อมูล รวมทั้งแนะนำผู้ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง เช่น ผู้จัดการโครงการ ผู้รับเหมาโครงการ เป็นต้น	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่เข้าไปประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อสร้างความเข้าใจเกี่ยวกับโครงการ และมาตรการต่างๆ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชนก่อนก่อสร้างโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	7) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายในกรณีที่เกิดการก่อสร้าง ฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการ ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โดยโครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญห จากการพัฒนาโครงการ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ และหาแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนา โครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและในช่วงระยะ ดำเนินการของโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงอาจได้รับผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของ โครงการอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชย ค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้บุคคลที่ได้รับ ความเสียหายให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดอากรที่ต้องทำ ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 หรือข้อตกลง ระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท แอสสิริ โฮลดิ้ง ซิกซ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) โดยจัดให้มีการเจรจาหา ข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งโครงการยินดีให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจัดหา บุคคลที่ 3 ที่เป็นคนกลาง มาร่วมหาแนวทางแก้ไขปัญหาและ เจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยกำหนดให้มีการเจรจาหาข้อตกลง ร่วมกันให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 30 วัน ทั้งนี้ หากเลข กำหนดเวลาดังกล่าวทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ในการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท (ถ้ามี)	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น อีกทั้งได้จัดทำประกันภัยความ เสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	8) จัดให้มีการเฝ้าระวังเป็นพิเศษในช่วงทำเสาเข็มแถวนอกสุด ด้านทิศตะวันตก หากมีผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง ต้องหาแนวทางเปลี่ยนแปลงวิธีการทำงานเพื่อให้ความั่นสะเทือนลดลงทันที	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด อีกทั้งโครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2568 เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคนวท ก-2 ภาคนวท ค-3
	9) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยดูแลงานก่อสร้างภายในโครงการอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ตรงตามแบบและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-11
	10) โครงการต้องจัดให้มีมาตรการเชิงรุก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของบริษัท แสตนลิว โซลคิง ซิกซ์ จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมจัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น อีกทั้งได้จัดทำประกันภัยความเสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2
	11) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากพบว่าความเสียหายดังกล่าวนี้เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการจะจัดเตรียมเงินสำรองสำหรับค่าใช้จ่าย เพื่อเยียวยาเบื้องต้น จะรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ซึ่งจะมีการทำประกันความเสียหายครอบคลุมในส่วนนี้ โดยจะต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน - น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชั่วคราวจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำทิ้งบริเวณหน้าโครงการไหลไปตามท่อระบายน้ำสาธารณะ จากนั้นจะถูกรวบรวมเข้าบำบัดที่โรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรก่อนจะระบายน้ำลงคลองบางซื่อ	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ในการก่อสร้างภายในโครงการ ก่อนระบายน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40
	2) จัดให้มีคอกงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนทำงาน อย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานคอยทำความสะอาดอยู่เสมอ พร้อมจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่โครงการ และได้ประสานงานกับสำนักงานเขตพญาไทมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42 ภาคผนวก ข-13
	3) ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพญาไทมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม			
	4) กำหนดจัดให้มีห้องน้ำชาย 8 ห้อง และห้องน้ำหญิง 8 ห้อง คิดเป็นห้องน้ำชาย ประมาณ 13 คน/ห้อง และห้องน้ำหญิง ประมาณ 13 คน/ห้อง			
	5) กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม			
	6) ตรวจสอบบริเวณโดยรอบห้องส้วม ไม่ให้มีน้ำท่วมขัง ป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง			
	7) จัดให้มีบ่อพักน้ำสุดท้ายเพื่อให้เศษดิน เศษปูนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีบ่อพักน้ำภายในโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำที่ใช้ในกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	8) ในช่วงก่อสร้าง โดยเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จจะประสานสำนักงานเขต/หรือบริษัทเอกชน เพื่อมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลจากนั้นจะนำถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปดังกล่าวไปใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอื่นต่อไป ทั้งนี้ ในกรณีที่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปมีการชำรุดเสียหาย เนื่องด้วยการติดตั้ง รื้อถอน หรือขนส่ง ทางบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะนำส่งบริษัทเอกชนที่รับกำจัดของเสียอันตรายเพื่อกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่โครงการ และได้ประสานงานกับสำนักงานเขตพญาไทมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลอย่างสม่ำเสมอ หากสิ้นสุดก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 ภาคผนวก ข-13

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- น้ำเสียในพื้นที่บ้านพักคนงาน	<div>1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วม และลานซักล้าง ให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ ไม่น้อยกว่า 40 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.</div> <div>2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ</div> <div>3) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ</div>	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และลานซักล้าง สำหรับคนทำงานอย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานคอยทำความสะอาดอยู่สม่ำเสมอ พร้อมจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่บ้านพักคนงานเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 45 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำผิวน้ำอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<div>1) ควบคุมอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน อัตราส่วนร้อยละ ของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดิน และอัตราส่วนร้อยละของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด ดังนี้ - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 4.08:1 (ไม่เกิน 7:1) - อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เท่ากับร้อยละ 9.64 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5)</div> <div>2) ควบคุมไม่ให้มีการก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ขออนุญาตก่อสร้าง</div>	- โครงการได้ออกแบบและจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามที่ได้ขอใบอนุญาตก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ข-11 ภาคผนวก ข-14

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร	1) คัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งคนโดยสารโดยสารขึ้นรถโดยสารรับผู้โดยสาร พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยผู้ใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งคนโดยสารได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งคนโดยสาร	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาติดป้ายระบุนโยบายผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างของรถขนส่งคนโดยสาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่เกี่ยวข้องโดยผู้ใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งคนโดยสารได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47
	2) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นคร่าวงล้อบนผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการเพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งคนโดยสารร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างและกำชับให้ทำการปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิดทุกครั้งเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขนส่ง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 ภาคผนวก ข-5
	3) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48
	4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัยไม่กีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียงโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	5) จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน			
	6) ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)	7) จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดพื้นที่จอดรถภายในโครงการ สำหรับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถรับ - ส่งคนงาน เพื่อไม่ให้เกิดขบวนการจราจรบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 49
	8) ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนบริเวณถนนด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด			
	9) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการขนส่งวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ พร้อมให้คนขับรถบรรทุกขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง ใช้ความเร็วตามที่กำหนดไว้ พร้อมทั้งกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ ห้ามบีบแตรโดยเฉพาะอย่างยิ่ง เมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และจุดทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 ภาคผนวก ข-5
	10) กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็ว และน้ำหนักรถบรรทุกและห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน			
	11) หากมีปัญหาเรื่องของการขนถ่ายที่จอดรถข้างริมถนนซอยประดิพัทธ์ 23 หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและก่อให้เกิดปัญหาด้านการจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจนครบาลบางซื่อ ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่แขวงสามเสนใน เขตพญาไท ให้เข้ามาดูแลกดดันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดพื้นที่จอดรถภายในโครงการ สำหรับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถรับ - ส่งคนงาน เพื่อไม่ให้เกิดขบวนการจราจรบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 49

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)	12) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการรวมทั้งไม่ให้มีการออกกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- โครงการได้จัดพื้นที่จอดรถภายในโครงการสำหรับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถรับ - ส่งคนงาน เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 49
	13) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถในโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ดินส่อรถชนต้อออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว โครงการไม่ได้จัดให้มีจุดสำหรับล้างล้อรถบรรทุกแล้ว อย่างไรก็ตามโครงการได้กำชับให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23 ภาคผนวก ข-5
	14) ติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	- โครงการใช้รถบรรทุกในการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งกำชับให้พนักงานขับรถปฏิบัติตามกฎจราจร/ข้อกำหนดต่างๆอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15
	15) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกคัน และจำกัดความเร็วของรถ และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ			
	16) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดินเสมอ โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่งไว้ นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และกำหนดให้ทำการปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิดทุกครั้ง เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนน และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขนส่ง พร้อมกำชับให้คนงานคอยดูแลทำความสะอาดบนบริเวณหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่า ผิวถนนเกิดความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะรีบดำเนินการซ่อมแซมอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23 ภาคผนวก ข-5

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)	17) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะที่ดำเนินการก่อสร้างเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ ขี่รถ ขานบนถนน พล โยธิน ถนนประดิพัทธ์ หน้าทางเข้า-ออกโครงการซึ่งเป็นบริเวณที่ตั้งโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ ขานพาหนะเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	18) กำชับพนักงานขับรถปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชนและทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสาจราจร			
	19) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการได้ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ดินและอื่น ๆ รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-6
	20) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกทุกเข้า-ออก หน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าออกพื้นที่โครงการพร้อม ๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- โครงการจะกำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เพื่อหลีกเลี่ยงรถบรรทุกเข้าออกพื้นที่โครงการพร้อม ๆ กันหลายคัน โดยจัดให้มีปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 ภาคผนวก ข-5

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)	21) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจทำให้เกิดขบวนการจราจรบริเวณพื้นที่ภายนอกโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ และเก็บกองภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อหลีกเลี่ยงการกีดขวางการจราจรบริเวณพื้นที่ภายนอกโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	22) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งคนงานก่อสร้าง วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลหนัก - กำหนดช่วงเวลาการขนส่งเจ้าหน้าที่โดยกำหนดให้เข้าหน่วยงานก่อนเวลา 07.00 น. และออกจากหน่วยงานหลังเวลา 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน สำหรับการขนส่งวัสดุหรือคอนกรีต จะขนส่งในช่วงเวลา 10.00 - 15.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาทำงานที่อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอก ซึ่งจะระบุในสัญญาจ้างผู้รับเหมาในการขนส่งเศษวัสดุหรือคอนกรีตและกำชับให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 ภาคผนวก ข-5
	23) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	- โครงการได้ป้ายเตือนอันตราย และติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณรอบพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 50
	24) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)	25) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง พร้อมทั้งกำชับในการขนส่งทุกครั้งต้องปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิด และคอยตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดินและอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15
	26) โครงการต้องกำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-2
	27) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถริมถนนและขวางทางเข้า-ออกโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันรถติดและไม่ให้มีการจอดรถริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	28) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัทและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาติดป้ายระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47
	29) กำหนดให้นิติบุคคลอาคารชุดกวดขัน และประสานงานเพื่อหารือกับกองบังคับการตำรวจจราจร สถานีตำรวจนครบาลบางซื่อ เกี่ยวกับการจัดระบบจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันปัญหาการจราจรและการจอดรถกีดขวางภายนอกโครงการ	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 ภาคผนวก ข-5

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การใช้น้ำ	1) รมรงค้ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ในช่วงที่มีการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำเพื่อสำรองน้ำไว้ใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ อย่างเพียงพอภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ใช้ถังสำรองน้ำจริงของโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16
	2) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาตรรวม 14 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน			
	3) จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ของคนงานที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ปริมาตรรวม 40 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับสำรองน้ำใช้ สำหรับใช้งานที่บ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ และกักเก็บให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 51
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำผิวดินอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
3.5 การระบายน้ำ	1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว มีลักษณะเป็นรางคอนกรีต มีความกว้าง 0.3 ม. ลึก 0.2 ม. โดยขารอบพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง ความลาดเอียง 1:200 โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจุดท้ายสุดของรางระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อตกตะกอนดินที่มีขนาด 0.5 × 0.4 ม. (ลึก 1 ม.) จำนวน 1 บ่อ เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝน ตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยประดิพัทธ์ 23 ต่อไป	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำรอบโครงการ พร้อมกำชับคนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ บริเวณพื้นที่อย่างสม่ำเสมอ พร้อมจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ในการก่อสร้างภายในโครงการก่อนระบายน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การระบายน้ำ	2) ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว พร้อมคอยตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่างๆร่วงหล่นลงในบ่อก่อนระบายน้ำออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40
	3) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อคัดตะกอนดินทุก ๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมดินตะกอนเป็นประจำ			
	4) จัดให้มีตะแกรงคัดขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ			
	5) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการได้ทำการตรวจสอบและดูแลถนนบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นประจำ เพื่อให้ผู้อยู่ในสภาพใ้งานได้อยู่เสมอ รวมทั้งได้จัดให้พนักงานคอยทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณถนนเป็นประจำ เพื่อลดฝุ่นลอยจากการขนส่งหรือกิจกรรมต่างๆ จากการก่อสร้าง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23
	6) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ในการก่อสร้างภายในโครงการก่อนระบายน้ำเข้าสู่ที่ระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ พร้อมคอยหมั่นตรวจสอบระบบอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการมูลฝอย 1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง	<u>มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</u> 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนน	- โครงการได้ประสานงานให้บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด และกำชับให้ทำการปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิดทุกครั้ง รวมทั้งกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-15
	2) ควบคุมน้ำฝนรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง พร้อมทั้งกำชับในการขนส่งทุกครั้งต้องปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิด และคอยตรวจสอบเครื่องยึดของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15
	3) ตรวจสอบเครื่องยึดของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอไว้ในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานเก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างไว้อย่างเป็นสัดส่วน ทำการคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกแยกไว้เพื่อขายให้กับหน่วยงานเอกชนที่รับซื้อ และเศษวัสดุก่อสร้างที่ต้องนำไปกำจัดเป็นประจำพร้อมกำชับไม่ให้คนงานทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปทิ้งในบริเวณพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 52 ภาคผนวก ข-5 ภาคผนวก ข-15
	4) กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยก และนำกลับมาใช้ประโยชน์			
	5) ไม่นำเอาเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ ส่วนมูลฝอยที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด เช่น ฝ้าเพดาน เศษกระจกเศษแก้ว วัสดุจากการตกแต่งงานอาคารทางโครงการจะจัดจ้างให้บริษัทที่รับกำจัดมูลฝอย เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด มาดำเนินการ เพื่อรับไปกำจัดต่อไป			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	6) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งมูลฝอยจากการก่อสร้าง โดยจะพิจารณาให้สอดคล้องกับกฎหมายการห้ามรถบรรทุกขนาดใหญ่สัญจรภายในเขตกรุงเทพมหานครในช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับการขนส่งมูลฝอยไปยังศูนย์ฯ โดยกำหนดให้การขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้รถบรรทุก 6 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการเก็บขยะ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 ภาคผนวก ข-5
2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน	มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง 1) จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 240 ล. จำนวน 15 ถัง และถังมูลฝอย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง มีปริมาตรรวม 3,840 ล. วางบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตที่เกี่ยวข้องมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอไว้ในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานเรียบร้อยแล้ว และกำชับให้คนงานคนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น พร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บขนอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 54 ภาคผนวก ข-5 ภาคผนวก ข-15
	2) กำชับให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด			
	3) ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตฯ หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปตามความเหมาะสม โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย			
	4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งและสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทันที	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะที่ได้จัดเตรียมเท่านั้น และคอยตรวจสอบทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะมูลฝอยซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนยะจาดรบกวนพื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 ภาคผนวก ข-5

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) มูลฝอยจากกิจกรรมของโรงงาน (ต่อ)	5) ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะที่ได้จัดเตรียมเท่านั้น และคอยตรวจสอบทำความสะอาดถังรองรับ มูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะมูลฝอย ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนียภาพบริเวณ พื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 ภาคผนวก ข-5
3.7 ไฟฟ้า	1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการได้ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณรอบพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ พร้อมกำชับให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้า อย่างประหยัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
	2) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- โครงการได้จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการจ่ายไฟฟ้า และพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎ วงจรไฟฟ้าเรียบร้อยแล้ว และหมั่นตรวจสอบระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ อยู่เสมอ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ ไฟฟ้าภายในโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 ภาคผนวก ข-5 ภาคผนวก ข-16 ภาคผนวก ข-17 ภาคผนวก ข-18

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย - กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊สสำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน	1) โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน รวมถึงแผนอพยพหนีเกิดเหตุ โดยรายละเอียดแผนด้านความปลอดภัยต้องครอบคลุมรายละเอียดตั้งแต่การจัดตั้งหน้าที่ความรับผิดชอบกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินการสื่อสารเพื่อป้องกันและระงับเหตุกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง การศึกษาผังของโครงการก่อสร้าง รวมถึงการซ้อมแผนเพื่อรับมือเหตุฉุกเฉิน และการบรรเทาทุกข์ การปฏิรูปพื้นที่หลังการเกิดเหตุ โดยสามารถแบ่งออกเป็น 3 ช่วงหลักได้ดังนี้ - <u>ก่อนเกิดเหตุ</u> ประกอบด้วย แผนความรับผิดชอบกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินและการอบรม แผนการรณรงค์ป้องกันเหตุอัคคีภัย การควบคุมพื้นที่ และควบคุมวัสดุอันตรายในพื้นที่ก่อสร้าง และแผนการควบคุม ดูแล และตรวจตราพื้นที่ - <u>ขณะเกิดเหตุ</u> ประกอบด้วย แผนการดับเพลิง แผนการอพยพหนีไฟ การค้นหาและช่วยเหลือบุคคล - <u>หลังการเกิดเหตุ</u> ประกอบด้วย แผนการบรรเทาทุกข์ และแผนการปฏิรูปพื้นที่	- โครงการได้จัดให้มีแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน รวมถึงแผนอพยพหนีเกิดเหตุ ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-19

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊สสำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน (ต่อ)	2) จัดเตรียมให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กก. ชนิดของถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดเคมีแห้ง 4A5B (ประเภท A สามารถดับเพลิงไหม้ที่เกิดจากเชื้อเพลิงของแข็งทั้งไม้และกระดาษ ประเภท B สามารถดับเพลิงในของเหลวติดไฟและก๊าซติดไฟ ประเภท C สามารถดับเพลิงไหม้จากอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีกระแสไฟฟ้าไหลอยู่ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร) ให้เหมาะสมประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ทั่วภายในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 1 ถัง/จุด และเพิ่มขึ้นตามชั้นที่มีการก่อสร้างโครงสร้างแล้วเสร็จจำนวน 1 ถัง/ชั้น โดยการจัดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 ม. และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และมีการตรวจสอบรับรองให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้างและหมั่นตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55
	3) จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปอย่างถูกต้อง และเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐาน และมีการใช้งานที่ถูกประเภท และจัดให้มีการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าเรียบร้อยแล้ว และหมั่นตรวจสอบระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ อยู่เสมอ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 ภาคผนวก ข-5 ภาคผนวก ข-16 ภาคผนวก ข-17 ภาคผนวก ข-18

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊สสำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน (ต่อ)	4) จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิง และวัสดุไวไฟต่างๆ โดยไม่เก็บไว้ในอาคารซึ่งอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และเก็บไว้ในที่มิดชิด เว้นแต่จะเก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น อีกทั้งจัดให้มีฝาดักน้ำฝนบริเวณจุดไวไฟให้มิดชิด และปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินในขณะที่เปลี่ยนถ่ายเทภาชนะบรรจุเชื้อเพลิง หรือสารติดไฟ นอกจากนี้ให้จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟ หรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจนเพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บสารเคมีไวไฟให้อยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย และติดป้ายข้อปฏิบัติบริเวณพื้นที่สำหรับเก็บสารเคมีไวไฟพร้อมกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 56

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊สสำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน (ต่อ)	5) อบรมพนักงานเพื่อความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้อง และปลอดภัย อีกทั้งจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด โดยกำหนดมาตรการ ดังนี้ - ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน - ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด - ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย โดยให้มีการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบสภาพสายไฟ และปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - การเชื่อม หรือตัดโลหะ จะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต และกำหนดบริเวณพื้นที่ห้ามก่อเกิดประกายไฟให้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือ และพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้อง และปลอดภัยแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อให้คนงานใช้อุปกรณ์และบำรุงรักษาอย่างถูกวิธีผ่านทางกิจกรรม Morning Talk/ Safety Talk เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊สสำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน (ต่อ)	6) คัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์การป้องกัน และระงับอัคคีภัยแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้างและติดป้ายแนะนำการใช้งานอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 57
	7) หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุกครั้งเมื่อก่อนเลิกงานเพื่อลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และจัดให้มีคนงานคอยดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-5
	8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่ก่อสร้างเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	9) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้างและหมั่นตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55
	10) จัดอบรม และซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้กับคนงานในโครงการ มีป้ายบอกจุดรวมพล ป้ายแสดงเส้นทางอพยพ และข้อปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดตั้งให้ชัดเจนในบริเวณก่อสร้างให้คนงานสามารถเห็นได้ง่าย สำหรับเส้นทางหนีไฟให้แสดงไว้ทุกชั้นของอาคารที่อยู่ในระหว่างการก่อสร้าง และต้องดูแลไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ ทั้งนี้ทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 ม. และบันไดหนีไฟถ้าเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยแก่ผู้ใช้	- โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้างและหมั่นตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งจะติดต่อประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่ และคนงานในโครงการอย่างเคร่งครัด อีกทั้งจัดให้มีการอบรมให้ความรู้ความเข้าใจในใช้ถังดับเพลิงเบื้องต้นผ่านทางกิจกรรม Morning Talk/ Safety Talk เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊สสำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเครื่องจักรกล หรือ งานก่อสร้างในบางขั้นตอน (ต่อ)	11) จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานিদับเพลิงโรงพยาบาล และสถานีดำรงภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	- โครงการได้ติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานিদับเพลิงโรงพยาบาล และสถานีดำรง และหน่วยงานอื่นๆที่เกี่ยวข้องบริเวณป้อมขามสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - บ้านพักคนงานก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า	1) การเดินสายไฟทุกชั้นคอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ	- โครงการได้จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าเรียบร้อยแล้ว และหมั่นตรวจสอบระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ อยู่เสมอ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 ภาคผนวก ข-5 ภาคผนวก ข-16 ภาคผนวก ข-17 ภาคผนวก ข-18
	2) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงชนิดของถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดเคมีแห้ง 4A5B ขนาดไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กก. ชนิดของถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดเคมีแห้ง 4A5B (ประเภท A สามารถดับเพลิงไหม้ที่เกิดจากเชื้อเพลิงของแข็งทั้งไม้และกระดาษ ประเภท B สามารถดับเพลิงไหม้ในของเหลวติดไฟและก๊าซติดไฟ ประเภท C สามารถดับเพลิงไหม้จากอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีกระแสไฟฟ้าไหลอยู่ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร) ให้เหมาะสมประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	- โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้างและหมั่นตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งจะติดต่อประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่ และคนงานในโครงการอย่างเคร่งครัด อีกทั้งจัดให้มีการอบรมให้ความรู้ความเข้าใจในใช้ถังดับเพลิงเบื้องต้นผ่านทางกิจกรรม Morning Talk/ Safety Talk เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55
	3) มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การขนส่งดิน	1) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน กรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยโครงการ ไม่ให้ขนส่งดินในเวลากลางคืน เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งระบุไว้ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการบรรทุกดิน วัสดุก่อสร้าง โดยกำหนดช่วงเวลาการขนส่ง อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และกำชับให้ทำการปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิดทุกครั้ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขนส่ง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 ภาคผนวก ข-5
	2) ต้องเกลี่ยสิ่งบรรทุกให้เสมอกระบะทึบไม่ให้ล้นกระบะ และจัดให้มีผ้าใบ หรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถขนดินให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่น รั่วไหล ปลิว ฟุ้งกระจายของดินลงบนถนนในระหว่างขนส่ง	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง พร้อมกำชับให้ทุกครั้งที่มีการขนดินเข้า-ออก โครงการ ต้องเกลี่ยดินให้เสมอกระบะเท่านั้น และทำการปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิดทุกครั้งเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขนส่ง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 ภาคผนวก ข-5
	3) ดัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง และผู้ที่สัญจร โดยใช้เส้นทางร่วมรับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาดัดป้ายระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจร โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47
	4) จัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินโดยใช้น้ำฉีดแรงดันสูงก่อนเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ที่ถึงดินของโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว โครงการไม่ได้จัดให้มีจุดสำหรับล้างล้อรถบรรทุกแล้ว อย่างไรก็ตามโครงการได้กำชับให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23 ภาคผนวก ข-5
	5) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. ในย่านชุมชน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการขนส่งวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ พร้อมให้คนขับรถบรรทุกขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง ใช้ความเร็วตามที่กำหนดไว้ พร้อมทั้งกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ ห้ามบีบแตร โดยเฉพาะอย่างยิ่ง เมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และจุดทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 ภาคผนวก ข-5

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การขนส่งดิน (ต่อ)	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ที่ดินของโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกการจราจร เข้า-ออก โครงการประจำพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งได้แจ้งบริษัทเอกชนในการขนส่งดินเข้า-ออกโครงการ และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 ภาคผนวก ก-2
	7) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง พร้อมทั้งกำชับในการขนส่งทุกครั้งต้องปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิด และคอยตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างดินและอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15
	8) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างและขนส่งดินเสมอ โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่ง อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และกำหนดให้ทำการปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิดทุกครั้ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขนส่ง พร้อมกำชับให้คนงานคอยดูแลทำความสะอาดถนนบริเวณหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่า ผิวถนนเกิดความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะรีบดำเนินการซ่อมแซมอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23 ภาคผนวก ข-5
	9) จัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณทางเข้าออกพื้นที่จุดที่ดินของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหานั้นที่พบโดยทันที	- โครงการได้แบบบันทึกความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมเรียบร้อยแล้ว หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนโครงการจะค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหานี้ที่พบโดยทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การขนส่งดิน (ต่อ)	10) ในการขนส่งทั้งดินจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในการนำดินไปทิ้ง	- โครงการได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนในการขนส่งดินเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	11) จดการขนส่งทั้งดินในช่วงวันเวลาที่มิฝนตก หรือมีพายุ			
	12) กำหนดให้การปรับสภาพพื้นที่บริเวณพื้นที่ทั้งดิน และการแก้ไขปรับพื้นที่ รกร้าง และวิธีกำจัดวัชพืชโดยใช้แรงงานคน และใช้เลื่อยในการตัดต้นไม้ โดยทำเป็นชั้นเล็ก ๆ และทิ้งเศษไม้ที่ตัดในพื้นที่ไม่ทำการขนออก เพื่อช่วยลดผลกระทบต่อการเกิดเสียง ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่บริเวณทั้งดิน			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การขนส่งดิน (ต่อ)	<p>13) ก่อนการนำดินไปทิ้ง โครงการจะจัดทำรั้วเมทัลชีท สูง 3 เมตร โคยรอบพื้นที่ก่อนทำการนำดินไปทิ้ง</p> <p>อย่างไรก็ตาม ในการระบายน้ำฝน และการป้องกันดินไหลเข้าแปลงที่ดินข้างเคียง และถนนสาธารณะ โครงการได้จัดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันน้ำไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่จุดทิ้งดินมีรั้วทึบ สูง 2-3 ม. โคยรอบ เพื่อป้องกันน้ำไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง - ในการนำดินไปทิ้งจะมีการปรับระดับเกลี่ยดินจากระดับดินเดิม มีความสูงประมาณ 0.20 ม. และเว้นระยะห่างจากขอบเขตแนวเขตที่ดินกับพื้นที่ข้างเคียง 2.00 ม. และใช้วิธีทำสโลปเพื่อกันดินไหล และเพื่อป้องกันน้ำไหลเข้าพื้นที่ด้านข้างเคียง - ฉีดน้ำสเปรย์ตลอดการทิ้งดินโดยตลอดเวลา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดถนนด้านหน้าพื้นที่ที่นำดินไปทิ้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ที่ดินเป็นประจำตลอดช่วงเวลาที่ทิ้งดิน และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้โดยตรง 24 ชม. พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ที่ดินของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาคำเหตุ และแก้ไขปัญหาคือพบโดยทันที - โครงการจะกำชับผู้รับเหมาในการนำดินไปทิ้งปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 	<p>- โครงการได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนในการขนส่งดินเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การขนส่งดิน (ต่อ)	ทั้งนี้ โครงการได้ประสานงานกับผู้รับเหมาในการจัดการดิน โดยมีที่สำหรับทิ้งดินบริเวณซอยวิภาวดี 22 ซึ่งโครงการได้รับหนังสือยินยอมให้ทิ้งดินในที่ดินแปลงดังกล่าวแล้วแห่งที่รับดินจากโครงการมีพื้นที่ในการปรับถมดินตั้งแต่ 2,000 ตร.ม. จะต้องดำเนินการขออนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น และจะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดตามกฎหมายว่าด้วยการขุดดินและถมดินด้วยทุกประการ ทั้งนี้ หากเจ้าของโครงการพบว่าผู้ที่ยินยอมรับดินจากโครงการไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้จะต้องระงับการนำดินไปถมในพื้นที่	- โครงการได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนในการขนส่งดินเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งกำกับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการห้ามมิให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยอยู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยได้จัดหาที่พักสำหรับคนงาน พร้อมกำกับไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อพักอาศัยข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 58
	2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์			
	3) คัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้างด้านสภาพภูมิประเทศ	- ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการจัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดของโครงการเรียบร้อยแล้ว ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	4) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุม และทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติด และมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงาน และผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลอื่น ห้ามทะเลาะวิวาท เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบ และความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์	- โครงการได้จัดป้ายกฎระเบียบการปฏิบัติคนภายในบ้านพักคนงาน และพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามซื้อ - ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และห้ามส่งเสียงดังเกินความจำเป็นหากมีผู้กระทำผิดโครงการจะลงโทษผู้กระทำผิดตามบทลงโทษของโครงการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 59 ภาคผนวก ข-5
	5) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย เป็นต้น			
	6) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ			
	7) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง			
	8) กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด			
		- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลควบคุมไม่ให้คนงานปฏิบัติงานเสียงดัง เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นเรียบร้อยแล้ว นอกจากนี้โครงการยังได้ให้มีกิจกรรม Morning Talk/Safety Talk จากเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของโครงการก่อนเริ่มงานทุกวันเช้า	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น อีกทั้งได้จัดทำประกันภัยความเสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2
- การควบคุมดูแลคนงาน	<u>มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ	- โครงการห้ามมิให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยอยู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยได้จัดหาที่พักสำหรับคนงาน พร้อมกำชับไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อพักอาศัยข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 58
	2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	3) กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และเมื่อส่งคนงานแล้วให้นำรถออกจากพื้นที่ในทันที	- โครงการได้จัดพื้นที่จอดรถภายในโครงการสำหรับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถรับ - ส่งคนงาน เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 49
	4) คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็นคนงานของโครงการ	- โครงการได้จัดเตรียมชุดปฏิบัติงานให้แก่คนงาน และกำชับให้คนงานแสดงบัตรประจำตัวทุกครั้งก่อนเข้าโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 60 ภาคผนวก ข-5
	5) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ใ้บริเวณโดยรอบโครงการพร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าวเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อย และความปลอดภัยภายในโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่โครงการ และพร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดเรียบร้อยแล้ว พร้อมได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 61 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 62
	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง			
	7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบคนงานทุกคนก่อนเข้า และออกพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพียงทางเดียว และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องคนงานทุกคนก่อนเข้า และออกพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 63
	8) จัดให้ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุด เพื่อควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยจะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การควบคุมดูแลคนงาน	9) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลควบคุมคนงาน เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง นอกจากนี้โครงการยังได้ให้มีการกิจกรรม Morning Talk/Safety Talk จากเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของโครงการก่อนเริ่มงานทุกเช้า	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	10) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธ หรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่	- โครงการได้จัดทำทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพียงทางเดียว และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องคนงานทุกคนก่อนเข้า และออกพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 63
	11) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุทะเลาะวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันความหวาดระแวง หรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง	- โครงการได้ติดป้ายกฎระเบียบการปฏิบัติคนภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามซื้อ - ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และห้ามส่งเสียงดังเกินความจำเป็นหากมีผู้กระทำความผิดโครงการจะลงโทษผู้กระทำความผิดตามบทลงโทษของโครงการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-5
	12) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ใน โครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิง หรือกระทำการใด อันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง			
	13) โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกัน และลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน 1) การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงาน และข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ศ.ท.)	- โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงาน และห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนทำงานอย่างเพียงพอ พร้อมจัดให้คนงานคอยทำความสะอาดอยู่เสมอสม่ำเสมอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 51 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 58 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 64
	2) จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน และหากได้รับเรื่องร้องเรียนขึ้นจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงานพร้อมเช็กสภาพให้อยู่ดีเสมอ และได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงบ้านพักคนงาน ว่าได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 65 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 66
	3) จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ และมีฝาปิด เพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน	- โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอไว้ในพื้นที่บ้านพักคนงานเรียบร้อยแล้ว และกำชับให้คนงานคนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น พร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บขนอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 54
	4) จัดให้มีห้องส้วม ห้องอาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และลานซักล้าง สำหรับคนทำงานอย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานคอยทำความสะอาดอยู่เสมอ พร้อมจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่บ้านพักคนงานเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 45 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46
	5) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	6) ติดต่อสำนักงานเขตที่เกี่ยวข้อง ให้เข้ามาเก็บขยะมูลฝอย ของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอไว้ใน พื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานคอยดูแลทำความสะอาด อย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มูลฝอยตกค้าง เป็นสาเหตุของการ ส่งกลิ่นเหม็น และเป็นพาหะนำโรค พร้อมประสานงานกับ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บขยะอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 54
	7) จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรคลายในอาคารทุก ๆ 1 เดือน			
	8) การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงาน และห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับ การตรวจสอบ และอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน	- โครงการได้มีบันทึกทำประวัติของคนงาน สำหรับแรงงาน ต่างด้าวมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามที่ กฎหมายกำหนด พร้อมติดป้ายห้ามไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้อง เข้าพื้นที่บ้านพักคนงานจนกว่าจะได้รับอนุญาตจากหัวหน้า คนงานก่อนเท่านั้น	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 67 ภาคผนวก ข-20
	9) บริษัทผู้รับเหมาหากมีการใช้แรงงานต่างด้าวในการก่อสร้าง โครงการ จะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวให้ถูกต้อง ตามที่กฎหมายกำหนด			
	10) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น.	- โครงการได้ติดป้ายกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ บ้านพักคนงาน พร้อมกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัด ป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะ วิวาท ห้ามซื้อ - ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ครอบครอง เพื่อความปลอดภัย ของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณ ใกล้เคียง และห้ามส่งเสียงดังเกินความจำเป็นหากมีผู้กระทำ ผิดโครงการจะลงโทษผู้กระทำผิดตามบทลงโทษของโครงการ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 59
	11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุม และตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง			
	12) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงาน			
	13) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังโดยไม่ มีความจำเป็นหรือเหตุอันควร			
	14) ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนด บทลงโทษที่ชัดเจน			
	15) ดูแล และควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลัก ขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงาน ด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน และควบคุม คนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ (1.1) ด้านคุณภาพอากาศ	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการชดเชย ดังนี้</p> <p>1) กรณี “บุคคล” เจ็บป่วย (กรณีรักษาพยาบาลผู้ป่วยนอก (OPD)) อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างจะต้องเข้ารับรักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชน ทางโครงการตกลงจ่ายค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริง แต่ไม่เกินครั้งละ 2,000 บาท (สองพันบาทถ้วน) พร้อมใบรับรองแพทย์ เพื่อให้โครงการพิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป</p> <p>2) กรณี “บุคคล” เจ็บป่วย (กรณีรักษาพยาบาลผู้ป่วยใน (IPD)) อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างจะต้องเข้ารับรักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชน ทางโครงการตกลงจ่ายค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริง พร้อมใบรับรองแพทย์ เพื่อให้โครงการพิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป</p>	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ) (1.1) ด้านคุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) กรณี “บุคคล” ได้รับอุบัติเหตุ อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างจะต้องเข้ารักษาพยาบาล ไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชน ทางบริษัทฯ ตกลงจ่ายค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริง พร้อมใบรับรองแพทย์ เพื่อให้บริษัทฯ พิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป ทั้งนี้ การชดเชยเยียวยาดังกล่าวข้างต้น ต้องไม่ต่ำกว่าจำนวนเงินเอาประกันภัยตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดค่าการที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ซึ่งกำหนดไว้ดังนี้ - กรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพจำนวนไม่ต่ำกว่าหนึ่งแสนบาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่าหนึ่งแสนบาทต่อคนรวมกันแล้วไม่ต่ำกว่าห้าล้านบาทต่อครั้ง - ความเสียหายต่อทรัพย์สินจำนวนไม่ต่ำกว่าห้าแสนบาทต่อครั้ง	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
(1.2) ด้านเสียง	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียง และการจราจร อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
(1.3) ด้านคุณภาพน้ำ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำ และน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
(1.4) การจัดการขยะมูลฝอย	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างการจัดการมูลฝอยในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
(1.5) ผลกระทบในด้านความเครียด	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ) (1.5) ผลกระทบในด้านความเครียด	2) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง	- โครงการได้ติดป้ายกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามซื้อ - ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และห้ามส่งเสียงดังเกินความจำเป็นหากมีผู้กระทำผิดโครงการจะลงโทษผู้กระทำผิดตามบทลงโทษของโครงการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-5
(2) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง (2.1) การปรับถมพื้นที่	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
(2.2) การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจรอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
(2.3) การทำฐานรากอาคาร	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียง และความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
(2.4) งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตย์ และงานระบบ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
(2.5) กิจกรรมการตกแต่งอาคารและเก็บงาน	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย 1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (1.1) คุณภาพอากาศ	<u>การป้องกันอันตรายด้านคุณภาพอากาศ</u> 1) จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา และโครงการได้กำชับคนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 68
	2) จิตพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง วันละ 2 ครั้ง (เช้า/บ่าย) หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นละอองมากจะพิจารณาจิตพรมน้ำเพิ่มเติมตามความเหมาะสม และตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการจิตพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	- โครงการได้ติดตั้งสเปรย์ฉีดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดทำตารางเวลาเปิดสเปรย์ฉีดน้ำในแต่ละวันไว้บริเวณพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ บริเวณพื้นที่อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
	3) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้าง และเศษวัสดุก่อสร้างปิดคลุมผ้าใบมิดชิดภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และไม่มีกองออกนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 52
	4) รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการได้กำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการและ บริเวณหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ) (1.1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	5) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา และโครงการได้กำชับคนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 68
	6) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- โครงการได้มีการกำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานเป็นระยะๆ เพื่อไม่ให้มีผลกระทบต่อสุขภาพร่างกายของคนงาน พร้อมจัดพื้นที่ให้นางานให้มีแสงสว่าง และมีการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
	7) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับ หรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุ และสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้น ให้เกิดโรค หรืออาการกำเริบ	- โครงการได้ติดตั้งสเปรย์ฉีดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดทำตารางเวลาเปิดสเปรย์ฉีดน้ำในแต่ละวันไว้บริเวณพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ บริเวณพื้นที่อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
(1.2) ด้านเสียง	<u>การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง</u> 1) วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสมเพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว โครงการไม่ได้มีการใช้เครื่องจักรใหญ่ภายในโครงการ อย่างไรก็ตามโครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทำกิจกรรมหรือส่งเสียงดังจนส่งผลกระทบถึงบริเวณข้างเคียงผ่านทางกิจกรรม Morning Talk/Safety Talk และกำชับให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ) (1.2) ด้านเสียง (ต่อ)	2) จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของหูในผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังเหมาะสมนับตั้งแต่การทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะ ๆ เพื่อทราบภาวะการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่เกิดขึ้นในผู้ปฏิบัติงาน	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลาและโครงการได้กำชับคนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด อีกทั้งยังได้ทำการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจจากการก่อสร้าง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 68 ภาคผนวก ข-21
	3) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน	- โครงการจัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	4) จัดให้มีการฝึกอบรมที่เกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลาและโครงการได้กำชับคนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 68
	5) คัดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง	- โครงการได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของพื้นที่ทำงานและคนงานในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-22
	6) กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัย และสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน			
	7) จัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม ค่า NRR 33 เดซิเบลเอ โดยต้องให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระหว่าง ไม่เกิน 3-5 ม. จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง			
	8) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 ม. ใส่ที่ครอบหูค่า NRR 30 เดซิเบลเอ ตลอดเวลาที่ทำงาน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ) (1.3) ความสั่นสะเทือน	<u>การป้องกันอันตรายจากความเสี่ยงสั่นสะเทือน</u> มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน 1) ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ	- โครงการได้จัดให้มีวัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองใต้เครื่องจักร เพื่อลดความสั่นสะเทือนที่จะมีผลกระทบต่อคนงาน รวมถึงโครงการได้ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-6
	2) ใช้วัสดุป้องกัน และดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มด้ามเครื่องมือ			
	3) ดูแล และบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ			
	<u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</u> 1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา และโครงการได้กำชับคนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งจะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 68
	2) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรมีที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน	- โครงการได้จัดให้มีวัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองใต้ที่นั่งรถขุดเจาะเพื่อลดความสั่นสะเทือนที่จะมีผลกระทบต่อคนงาน รวมถึงโครงการได้ตรวจสอบ บำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-6
	3) ตรวจตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิดกำหนดให้พัก 20 นาที ทุก ๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชม.	- โครงการกำหนดให้คนงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงาน ทุก 2 ชั่วโมง พร้อมจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้น้ำดื่มสำหรับคนงานอย่างเพียงพอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ) (1.4) การสัมผัสสารเคมี	การป้องกันอันตรายจากการสัมผัสสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง 1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมี กระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา และโครงการได้กำชับคนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 68
	2) คิดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	- โครงการได้ทำการติดป้ายเตือนให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงานและป้ายเตือนอันตรายต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา พร้อมติดป้ายระเบียบการแต่งกาย เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง รวมถึงกำหนดให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 68 ภาคผนวก ข-5
	3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บสารเคมีไวไฟให้อยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยและติดป้ายข้อปฏิบัติบริเวณพื้นที่สำหรับเก็บสารเคมีไวไฟ พร้อมกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 56

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(1.5) โรคลมแดด	<u>การป้องกันอันตรายจากโรคลมแดดที่ใช้ในการก่อสร้าง</u> 1) จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้น้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน	- โครงการจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจัดให้น้ำดื่มสำหรับคนงานอย่างเพียงพอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31
	2) ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชม.	- โครงการกำหนดให้คนงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสิ้นเปลืองมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงาน ทุก 2 ชั่วโมง พร้อมจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้น้ำดื่มสำหรับคนงานอย่างเพียงพอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31
	3) ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดทำงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	- โครงการกำหนดให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดทำงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้น้ำดื่มสำหรับคนงานอย่างเพียงพอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31
(1.6) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน	1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้ทำการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนและหลังรับทำงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-21
	2) จัดระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	- โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงาน และห้องน้ำห้องส้วมห้องน้ำน้ำใช้ และถังรองรับมูลฝอย สำหรับคนทำงานอย่างเพียงพอ พร้อมจัดให้คนงานคอยทำความสะอาดอยู่เสมอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 45 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 51 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 58
	3) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	- โครงการได้จัดอบรมให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคเป็นประจำผ่านทางกิจกรรม Morning Talk/ Safety Talk เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพ คนงาน (ต่อ) (1.7) โรคติดเชื้อโคโรนา 2019 (COVID-19)	<p>ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวปฏิบัติการจัดการสถานที่ก่อสร้าง และที่พักชั่วคราวของคนงานก่อสร้าง กรณีการป้องกัน และควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อโคโรนา 2019 (COVID-19) สำนักอนามัยสิ่งแวดล้อม กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข กันยายน 2564</p> <p><u>การบริหารจัดการในการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19</u></p> <p>1) จัดตั้งทีมงานงาน กำหนดผู้รับผิดชอบโดยตรงเกี่ยวกับการป้องกันและควบคุมโรคโควิด-19 โดยมอบหมายเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) หรือหัวหน้างาน (Staff) หรือผู้ได้รับมอบหมาย เป็นแกนนำในการติดตามสถานการณ์ภายในสถานที่ก่อสร้าง และแคมป์คนงานก่อสร้าง และเป็นผู้กำกับติดตามการปฏิบัติตามมาตรการ แนวทางป้องกันโรคโควิด-19</p> <p>2) ดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และมีประสิทธิภาพ ปรับรูปแบบการทำงานที่สอดคล้องกับมาตรการ จัดวัสดุอุปกรณ์เพื่อป้องกัน ลดสัมผัส ชำเชื้อ ที่เหมาะสม และเพียงพอ</p>	<p>- โครงการได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงานและจัดทำแผนฉุกเฉินกรณีเกิดโรคติดต่อ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของคนงาน และหาแนวทางป้องกันโรคโควิด-19 ให้แก่คนงานก่อสร้างทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเรียบร้อยแล้ว อีกทั้งยังติดป้ายณรงค์ป้องกันโรคโควิด-19 พร้อมกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	ไม่มี	ภาคผนวก ข-23

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ) (1.7) โรคติดเชื้อโคโรนา 2019 (COVID-19) (ต่อ)	3) จัดให้มีช่องทางการสื่อสารกับพนักงาน แรงงานที่สามารถเข้าถึงได้ โดยมีการสื่อสารทุกรูปแบบ เพื่อให้ความรู้และข้อมูลเกี่ยวกับโรคโควิด-19 และการปฏิบัติตัวที่ถูกต้องแก่พนักงาน คนงานในสถานที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง จัดให้มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด-19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน เพื่อสร้างความรู้ ความเข้าใจ และตระหนักถึงอันตรายของโรค วิธีการติดต่อการป้องกันตนเอง ป้องกันเพื่อนร่วมงาน จากการแพร่ระบาด รวมทั้งการให้ความร่วมมือในการเฝ้าระวังตรวจคัดกรอง และดูแลรักษาอนามัยส่วนบุคคลอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเรียบร้อยแล้ว พร้อมจัดอบรมให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับโรคโควิด-19 และการปฏิบัติตัวที่ถูกต้องแก่พนักงาน และคนงานก่อสร้างผ่านทางกิจกรรม Morning Talk/ Safety Talk ทุกเช้าก่อนเริ่มปฏิบัติงาน และติดป้ายณรงค์ป้องกันโรคโควิด-19 พร้อมกำชับให้คนงานปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	4) มีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงาน แรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด-19 อย่างเคร่งครัด <u>การจัดทำทะเบียนพนักงาน/ลูกจ้าง/แรงงาน</u> 1) ข้อมูลบุคคล : ชื่อ-สกุล เพศ สัญชาติ วันเดือนปีเกิด หรืออายุ 2) ข้อมูลการพักอาศัยภายในแคมป์ หรือภายนอกแคมป์ (หอพัก บ้านเช่า) 3) ข้อมูลการทำงาน : วันที่จ้าง ตำแหน่ง หรืองานในหน้าที่ วันสิ้นสุดของการจ้าง 4) ข้อมูลสุขภาพ เช่น สิทธิการรักษา โรคประจำตัว/อาการป่วย 5) การเคลื่อนย้ายแรงงาน นอกจากทะเบียนลูกจ้าง ควรมีการจัดทำทะเบียนผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง หรือผู้ที่มาติดต่อ ที่มาร่วมดำเนินงาน หรือติดต่อกับบริษัทของตนเอง รวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้	- โครงการได้มีบันทึกทำประวัติของคนงาน สำหรับแรงงานต่างด้าวมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งทำการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนและหลังรับทำงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อคัดกรองและดูแลรักษาอนามัยส่วนบุคคลอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-20 ภาคผนวก ข-21

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ) (1.7) โรคติดเชื้อโคโรนา 2019 (COVID-19) (ต่อ)	มาตรการป้องกันโควิด-19 ในสถานที่ก่อสร้างและที่พักชั่วคราวของคนงานก่อสร้าง ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเอง และประเมินตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพัก/ด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai หรือแอปพลิเคชันของทางราชการ หรือที่หน่วยงานกำหนด หากพบอาการผิดปกติ หรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างาน เพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน และปฏิบัติตามคำแนะนำ เพื่อป้องกันการนำเชื้อเข้าสู่กระบวนการทำงาน	- โครงการได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงานและจัดทำแผนฉุกเฉินกรณีเกิดโรคติดต่อ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของคนงาน และหาแนวทางป้องกันโรคโควิด-19 ให้แก่คนงานก่อสร้างทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเรียบร้อยแล้ว อีกทั้งยังติดป้ายธงรณรงค์ป้องกันโรคโควิด-19 พร้อมกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-23
	1) กำหนดทางเข้า-ออกสถานที่ก่อสร้าง และแคมป์คนงานที่ชัดเจน มีเจ้าหน้าที่ประจำ และจำกัดทางเข้า-ออก ให้เป็นช่องทางเดียว เพื่อควบคุม การเข้า-ออก และสามารถคัดกรองผู้เข้า-ออกได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้จัดทำประตูทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งสามารถเข้า-ออกโครงการได้เพียงทางเดียว และโครงการได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.วิชาชีพ) คอยคัดกรองบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 63 ภาคผนวก ข-22
	2) ผู้ปฏิบัติงาน แรงงาน ผู้รับเหมา และผู้มาติดต่อทุกคนก่อนเข้าปฏิบัติงานภายในบริเวณสถานที่ก่อสร้าง และแคมป์คนงาน ต้องมีการคัดกรองโดยการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย และแสดงผลการประเมินอาการเสี่ยงของตนเอง (แอปพลิเคชัน “ไทยเซฟไทย (Thai Save Thai)” หรือระบบที่รัฐกำหนด) หากพบผู้ที่มีอุณหภูมิร่างกายสูงกว่า 37.5 องศาเซลเซียสขึ้นไป ให้พักคอย และวัดอุณหภูมิอีกครั้งหากอุณหภูมิไม่ลด จะถือว่ามิใช่ไม่อนุญาตให้เข้าทำงาน และให้อยู่ในพื้นที่กักตัวชั่วคราว (Isolation Area) และรายงานให้จป. หรือผู้รับผิดชอบประเมินความเสี่ยง ดำเนินการตามระดับความเสี่ยงต่อไป			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ) (1.7) โรคติดเชื้อโคโรนา 2019 (COVID-19) (ต่อ)	3) ผู้ปฏิบัติงานและผู้มาติดต่อ สวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลา และอาจจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันตนเองเพิ่มเติม สำหรับผู้ปฏิบัติงาน เช่น ถุงมือ แผ่นใสครอบหน้า (Face Shield) เป็นต้น ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับลักษณะงานที่ทำ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง คอยคัดกรองบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตนเองเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 63
	4) จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือแอลกอฮอล์หรือเจลแอลกอฮอล์ (ที่มีแอลกอฮอล์เป็นส่วนผสมอย่างน้อยร้อยละ 70) ไว้ ณ จุดทางเข้า-ออก บริเวณต่าง ๆ และจุดที่มีความเสี่ยงจากการสัมผัสร่วม เช่น จุดลงชื่อเข้าทำงาน ที่ติดต่อ สถานที่รับประทานอาหาร จุดกดน้ำดื่ม ห้องส้วม สำหรับผู้ปฏิบัติงานและผู้มาติดต่ออย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับโรคโควิด-19 และการปฏิบัติตัวที่ต้องแก่พนักงาน และคนงานก่อสร้างผ่านทางกิจกรรม Morning Talk/ Safety Talk ทุกเช้าก่อนเริ่มปฏิบัติงาน และติดป้ายณรงค์ป้องกันโรคโควิด-19 พร้อมกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	5) กำหนดให้เว้นระยะห่างระหว่างบุคคล อย่างน้อย 1-2 ม. ตามความเหมาะสม รวมถึงการจัดเว้นระยะห่างของสถานที่เพื่อลดการสัมผัสระหว่างบุคคล			
	6) ปรับรูปแบบการทำงาน จัดระบบการทำงานเพื่อลดความหนาแน่น ลดโอกาสเสี่ยงจากการทำงาน เช่น การเลื่อนเวลาการทำงาน เหลือพื้นที่ทำงาน สลับวัน เป็นต้น			
	7) จัดกิจกรรมการรวมตัว กิจกรรมสังสรรค์ กิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลักหลีกเลี่ยงการสัมผัสระหว่างกัน			
	8) หากมีการรับ-ส่งพนักงาน ให้ดูแลด้านความปลอดภัยของคนงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในการรับ-ส่ง ไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็นตลอดเวลาการเดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพ คนงาน (ต่อ) (1.7) โรคติดเชื้อโคโรนา 2019 (COVID-19) (ต่อ)	9) จัดให้มีการส่งเสริม สนับสนุนให้มีการฉีดวัคซีน โควิด-19 แก่พนักงาน แรงงาน ผู้รับเหมา	- โครงการได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงานและจัดทำแผน ฉุกเฉินกรณีเกิดโรคติดต่อ เพื่อควบคุมดูแลด้านความ ปลอดภัยของคนงาน และหาแนวทางป้องกันโรคโควิด-19 ให้แก่คนงานก่อสร้างทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เรียบร้อยแล้ว อีกทั้งยังจัดป้ายรณรงค์ป้องกันโรคโควิด-19 พร้อมกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-23
	10) ใช้ Antigen Test Kit ตรวจหาเชื้อในพนักงานที่มีอาการคล้าย ไข้หวัด ท้องเสีย จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หรือเมื่อสงสัยว่า อาจป่วยเป็นโรคโควิด-19 หากไม่มีผู้ที่มีอาการสงสัยให้สุ่มตรวจ เชิงรุก โดยใช้ PCR หรือ Antigen Test Kit ในพนักงาน และแรงงานเป็นระยะตามขนาดจำนวนคนงาน			
	11) ประสาน ดำเนินการเพื่อให้คนงานทุกคนมีโรงพยาบาล คู่สัญญาที่จะให้การดูแลรักษา เมื่อพบว่า มีอาการป่วย หรือติดเชื้อ			
	12) ดำเนินการเพื่อให้คนงานตั้งแต่ยังไม่เกิดเหตุการณ์ระบาด ประเด็นสำคัญที่ควรทำความเข้าใจเพราะน่าจะกระทบการดำเนิน ชีวิตของคน			
	<u>การจัดทำแผนเผชิญเหตุหรือแผนปฏิบัติการ</u> 1) การสื่อสาร (Communication) จัดให้มีการสื่อสารระหว่าง นายจ้าง และลูกจ้างในด้านการปฏิบัติตัวในสถานการณ์ต่าง ๆ	- โครงการได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงานและจัดทำแผน ฉุกเฉินกรณีเกิดโรคติดต่อ เพื่อควบคุมดูแลด้านความ ปลอดภัยของคนงาน และหาแนวทางป้องกันโรคโควิด-19 ให้แก่คนงานก่อสร้างทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-23
	2) การบริหารจัดการด้านสุขภาพ (Management of Health) การจัดหาการตรวจคัดกรองให้กับแรงงาน การจัดหา สถานพยาบาลเมื่อเจ็บป่วย รวมถึงสวัสดิการด้านการ รักษาพยาบาลแก่แรงงาน			
	3) การใช้เทคโนโลยีเพื่อการสนับสนุนแผนฉุกเฉิน (Assistive Technology) เช่น การคัดกรอง การแจ้งเหตุ การเข้ารับบริการ ในโรงพยาบาล			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ) (1.7) โรคติดเชื้อโคโรนา 2019 (COVID-19) (ต่อ)	4) การสนับสนุนระดับบุคคล (Personal Support) สถานประกอบการ ควรกำหนดตัวผู้รับผิดชอบในการตัดสินใจและแก้ไขปัญหา เมื่อรับทราบหรือตรวจพบผู้ติดเชื้อ เช่น การจัดตั้งหัวหน้า และควบคุมโรคในสถานที่ก่อสร้างและที่พัก 5) การขนส่ง (Transportation) จัดทำแผนหรือตารางเวลาในการรับ-ส่งพนักงาน/แรงงาน เช่น การจัดจำนวนคนในรถไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน ใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้า หลีกเลี่ยงการพูดคุยตลอดเวลาเดินทาง ไม่ควรแวะระหว่างทาง และไม่ควรรับประทานอาหารระหว่างเดินทาง รวมถึงจัดแผนรถฉุกเฉิน เพื่อรับ-ส่งแรงงานเสี่ยงติดเชื้อ หรือติดเชื้อ หรือผู้กลับจากโรงพยาบาล 6) การอยู่อาศัย (Living Situation) การจัดสภาพที่พักของแรงงานให้มีรูปแบบมาตรฐานที่พักของแรงงาน เพื่อลดความเสี่ยงต่อการติดเชื้อโควิด-19 และการจัดหาที่พักสำหรับผู้ติดเชื้อ และผู้ที่กลับจากโรงพยาบาล รวมถึงการจัดสภาพแวดล้อมให้เหมาะสมกับผู้ติดตามแรงงาน เช่น เด็ก หญิงตั้งครรภ์ และผู้สูงอายุ 7) การปฏิสัมพันธ์ทางสังคม (Social Connection) สถานที่ก่อสร้างและแคมป์คนงานก่อสร้างมักตั้งอยู่ในชุมชนที่มีประชากรอาศัยอยู่ร่วมกัน อาจมีทัศนคติไม่ดีต่อสถานที่ก่อสร้าง ดังนั้น บริษัทส่วนใหญ่จึงให้ความสำคัญในการสร้างความเข้าใจแก่ชุมชน การช่วยเหลือคนในชุมชนที่ประสบปัญหา และได้รับความเดือดร้อนจากโควิด-19	- โครงการได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงานและจัดทำแผนฉุกเฉินกรณีเกิดโรคติดต่อ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของคนงาน และหาแนวทางป้องกันโรคโควิด-19 ให้แก่คนงานก่อสร้างทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-23

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ) (2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง	1) โครงการจะจัดจ้างบริษัทควบคุมบริหารงานก่อสร้าง (Construction Management) เข้ามาดูแลควบคุมการปฏิบัติงานก่อสร้าง	- โครงการได้ทำสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา ซึ่งในสัญญาได้ระบุเงื่อนไขการดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และพิจารณาลงโทษต่อไป	ไม่มี	ภาคผนวก ข-3
	2) เจ้าของโครงการจะเป็นผู้ควบคุมหรือจัดจ้างผู้ควบคุมผู้รับเหมาให้มีการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด			
	3) ก่อนมีการจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างจะมีการแจ้งกติกาและให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต้องปฏิบัติ เพื่อให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด			
	4) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง เป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โค้ชรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเสียงและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อลดอุบัติเหตุจากงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น โค้ชรอบอาคาร โครงการตลอดความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง รวมทั้งจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างรั้วจริงเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
	5) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว ในช่วงที่มีการใช้เครนในการก่อสร้าง โครงการได้มีการจัดวางตำแหน่งและควบคุมให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1
	6) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น โดยมีการควบคุมแขนเครน โดยจะไม่ยื่นออกนอกพื้นที่โครงการ โดยเด็ดขาด			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ) (2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการ ในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)	7) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ	- โครงการได้ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณรอบพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	8) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้ நடผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมารับประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ จดหมาย โทรสาร โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงาน โครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้าง เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น อีกทั้งได้จัดทำประกันภัยความเสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ) (2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)	9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัย และเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	10) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ	- โครงการได้จัดหาหมายเลขฉุกเฉินไว้บริเวณป้อมยามสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	11) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> - พระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 - พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) - พระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2558 - พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537 - ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน พ.ศ. 2561 - ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง กำหนดชนิดและประเภทเครื่องจักร อุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553 - ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร (2552) เรื่อง ควบคุมการก่อสร้าง ประกาศกรุงเทพมหานคร (2534) กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) 	- โครงการได้จัดทำแผนความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้างไว้ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว พร้อมและได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ข-22

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ) (2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการ ในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 (ออกตาม พรบ.คุ้มครองแรงงาน) - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 (ออกตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2564) - กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับที่อับอากาศ พ.ศ. 2562 - กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 - กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับไฟฟ้า พ.ศ. 2558 - กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ. 2564 - กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูงและที่ลาดชัน จากวัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564 	- โครงการได้จัดทำแผนความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้างไว้ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว พร้อมและได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ข-22

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ) (3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน	1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก	- โครงการให้มีที่พักนอนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้น้ำดื่มสำหรับคนงานอย่างเพียงพอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31
	2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง			
	3) จัดแยกพื้นที่สุขนุหรีไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป	-โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับสุขนุหรีไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 69
	4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	- โครงการได้มีบันทึกทำประวัติของคนงาน สำหรับแรงงานต่างด้าวมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้อง และมีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการ อื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-20
	5) แรงงานภาคก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด			
	6) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้างเพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ ให้ความรู้ ฉุกเฉินการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้จัดให้มีตู้ปฐมพยาบาลภายในโครงการ สามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา และได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของพื้นที่ทำงานและคนงานในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70 ภาคผนวก ข-22

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ) (3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน (ต่อ)	7) จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน	- ได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของพื้นที่ทำงานและคนงานในโครงการเรียบร้อยแล้ว หากเกิดอุบัติเหตุระหว่างการทำงาน จะทำหน้าที่ประสานงานอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-22
	8) กำหนดให้มิให้เจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่ได้รับการอบรมความรู้จากสถาบันการแพทย์ฉุกเฉินทำหน้าที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ	- โครงการได้จัดให้มีผู้ปฐมพยาบาลภายในโครงการ สามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา ไว้ในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70
	9) ให้เจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัยทำหน้าที่ประสานงานกับศูนย์กู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินที่อยู่บริเวณใกล้เคียงไว้ล่วงหน้าหากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นกับลูกจ้างคนงาน หรือบุคคลที่สามที่ได้รับอันตรายจากการก่อสร้างของโครงการเพื่อให้มารับไปส่งยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้ที่สุดโดยเร็ว	- โครงการได้ประสานงานกับศูนย์กู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินที่อยู่บริเวณใกล้เคียงไว้ล่วงหน้า และติดป้ายเบอร์โทรฉุกเฉินไว้บริเวณป้อมยามเรียบร้อยแล้ว หากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างสามารถติดต่อได้ทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	10) โครงการขอความร่วมมือให้ศูนย์บริการสาธารณสุข 11 ประดิพัทธ์ ในการให้ความรู้ในการป้องกันโรคติดต่อและอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	- โครงการจะประสานงานกับศูนย์บริการสาธารณสุข 11 ประดิพัทธ์ เข้ามาให้ความรู้ในการป้องกันโรคติดต่อและอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายเบอร์โทรฉุกเฉินไว้บริเวณป้อมยามเรียบร้อยแล้ว หากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างสามารถติดต่อได้ทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	11) โครงการแจ้งศูนย์บริการสาธารณสุข 11 ประดิพัทธ์ ทราบว่ามีโครงการก่อสร้างในพื้นที่ เพื่อเป็นข้อมูลในการเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ) (3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน (ต่อ)	12) ผู้รับเหมาจะต้องมีการจัดเตรียมข้อมูลในการประสานงานติดต่อสถานพยาบาลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลวิมุต และโรงพยาบาลเปาโล พหลโยธิน หรือโรงพยาบาลที่ดูแลสิทธิประกันสังคมของคนงานก่อสร้างในการส่งต่อผู้ป่วยกรณีที่ประสบอุบัติเหตุรุนแรง ต้องพักรักษาตัวเป็นผู้ป่วยใน เนื่องจากเกินศักยภาพของศูนย์บริการสาธารณสุข 11 ประดิพัทธ์	- โครงการได้มีบันทึกทำประวัติของคนงาน สำหรับแรงงานต่างด้าวมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้อง และมีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการ อื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-20
	13) โครงการมีการจัดสวัสดิการการประกันอุบัติเหตุและระบบประกันอื่น ๆ ตามความเหมาะสมครอบคลุมการรักษาพยาบาลสำหรับคนงานก่อสร้างในสถานพยาบาลในพื้นที่ และสถานพยาบาลในพื้นที่ และสถานพยาบาลใกล้เคียง	- โครงการได้มีบันทึกทำประวัติของคนงาน สำหรับแรงงานต่างด้าวมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้อง และมีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการ อื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งจัดทำประกันภัยให้แก่คนงานในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-20
	14) โครงการควรมีมาตรการจัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีผู้ปฐมพยาบาลภายในโครงการ สามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา ไว้ในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70
	15) ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยในการให้ความรู้เกี่ยวกับหลักการในการป้องกันอุบัติเหตุในการทำงานเพื่อลดจำนวนการเจ็บป่วย	- โครงการได้จัดให้มีผู้ปฐมพยาบาลภายในโครงการ สามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา และได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของพื้นที่ทำงานและคนงานในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70 ภาคผนวก ข-22
	16) โครงการจะต้องมีการจัดเตรียมขั้นตอนต่าง ๆ ในการส่งผู้ที่ได้รับอุบัติเหตุไปรักษายังสถานพยาบาลอื่นที่มีความพร้อมในพื้นที่ใกล้เคียง			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 คุณทรียภาพ 1) ทศนียภาพ	1) จัดทำรั้วทบขั้วคราว ความสูง 6 ม. โดครอบพื้นที่ก่อสร้างและทางเข้า-ออก โครงการมีม่านผ้าใบกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพ เศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทศนียภาพที่ไม่สวยงาม	- โครงการได้จัดทำรั้วรอบโครงการ และบริเวณรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อช่วยบดบังทศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย รวมทั้งลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและระดับเสียง ซึ่งปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างรั้วจริงเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-7
	2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง	- โครงการได้กำชับให้รถบรรทุก ทุกคันที่ขนส่งเข้าพื้นที่โครงการต้องทำการปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิดทุกครั้ง รวมทั้งกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15
	3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ และเก็บกองเท่าที่จำเป็นเท่านั้น โดยหลีกเลี่ยงการกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	4) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราช ที่ดกบริเวณถนนหน้าโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้กตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง วันละ 2 ครั้ง (เช้า/บ่าย) หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นละอองมากจะพิจารณาฉีดพรมน้ำเพิ่มเติมตามความเหมาะสม และตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	- โครงการได้ติดตั้งสเปรย์ฉีดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดทำตารางเวลาเปิดสเปรย์ฉีดน้ำในแต่ละวันไว้บริเวณพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ บริเวณพื้นที่อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 คุณทรียภาพ (ต่อ) 1) ทัศนียภาพ (ต่อ)	5) เมื่อสร้างอาคารขึ้นไปสูงกว่า 2 ชั้น ให้ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร โครงการได้จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นโดยรอบอาคาร โครงการตลอดความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง รวมทั้งจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
	6) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ทำสัญญาว่าจ้างงานรับจ้างเหมางานก่อสร้างหลัก ซึ่งในสัญญาได้ระบุเงื่อนไขการดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และพิจารณาลงโทษต่อไป	ไม่มี	ภาคผนวก ข-3
	7) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ในระยะก่อสร้าง ซึ่งสามารถลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ และบดบังมุมมองของคนงานที่จะมองไปยังพื้นที่ใกล้เคียง	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร โครงการได้จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นโดยรอบอาคาร โครงการตลอดความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง รวมทั้งจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
	8) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในช่วงที่มีการใช้เครนในการก่อสร้าง โครงการได้มีการจัดวางตำแหน่งและควบคุมให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1
	9) ประชุมติดตามผลงานประจำสัปดาห์ ประสานงานแก้ไขปัญหาในการก่อสร้าง พร้อมกำหนดมาตรการด้านความปลอดภัย โดยวิศวกรที่ปรึกษา เจ้าของโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง ในการสร้างความปลอดภัยในการทำงาน	- โครงการได้จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำ เพื่อประเมินการปฏิบัติหน้าที่ ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือนร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาาร่วมกัน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านข้างเคียงเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ) 1) ทัศนียภาพ (ต่อ)	10) คิดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยให้ระบุชื่อโครงการ หมายเลขโทรศัพท์หรือช่องทางติดต่อผู้ที่มีอำนาจในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อกับโครงการในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการก่อสร้าง และรวมทั้งให้แสดงข้อมูลผลการตรวจวัดอากาศเสียง และความสั่นสะเทือนไว้ให้ชัดเจน	- ปัจจุบัน โครงการ ได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว และโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-2
	11) บริเวณที่เลขเป็นพื้นที่คอนกรีต หรืออาคารที่มีอยู่เดิมที่โครงการจะจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวต้องมีการนำหน้าดินที่ปะปนทราย หรือวัสดุที่ไ้ร่องพื้นที่มีอยู่เดิมออก และจัดให้มีการพรวนดิน ใส่ปุ๋ยเพื่อบำรุงดิน ร่วมกับการนำดินที่มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้มาทดแทน ก่อนที่จะมีการปลูกต้นไม้ในบริเวณดังกล่าว	- โครงการได้พิจารณาพื้นที่ที่เคยเป็นคอนกรีต หรืออาคารที่มีอยู่เดิม ให้เป็นพื้นที่สีเขียว พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 71
4.4 ผลกระทบต่อแหล่ง โบราณสถาน และโบราณคดี	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม.	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	2) ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการได้ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณรอบพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	3) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง	- โครงการ ได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การบดบังแสงแดด	โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียน ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวบริษัท แสตนลิริ โฮลดิ้ง ซิกซ์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จใน 1 ปี ทั้งนี้ ผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการชดเชยผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท แสตนลิริ โฮลดิ้ง ซิกซ์ จำกัด โดยจัดให้มีการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งโครงการยินดีให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด จัดหาบุคคลที่ 3 ที่เป็นคนกลางมาร่วมหาแนวทางแก้ไขปัญหา และเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยกำหนดให้มีการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 30 วัน ทั้งนี้ หากเลขกำหนดเวลาดังกล่าวทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท (ถ้ามี) อย่างไรก็ตาม โครงการได้เพิ่มเติมการดูแลต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ประชิดโครงการด้านทิศตะวันตก ดังนี้	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบจากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวบริษัท แสตนลิริ โฮลดิ้ง ซิกซ์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ซึ่งปัจจุบันโครงการยังไม่พบข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังแสงแดดแต่อย่างใด อย่างไรก็ตามหากมีข้อร้องเรียน ทางโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน นอกจากนี้โครงการได้จัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน ไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	1) บริเวณบ้านติดโครงการ (บ้านเลขที่ 20 บ้านเลขที่ 20/1-20/2 บ้านเลขที่ 20/3 บ้านเลขที่ 20/4) โครงการจัดทำเป็นรั้วโปร่ง และปลูกต้นไม้เพื่อช่วยในการรับแสงธรรมชาติ	- โครงการได้จัดทำเป็นรั้วโปร่งบริเวณด้านที่ติดกับบ้านข้างเคียงและปลูกต้นไม้เพื่อช่วยในการรับแสงธรรมชาติโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 72 ภาคผนวก ข-4
	2) หากกรณีบ้านติดโครงการได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคาร โครงการ ซึ่งส่งผลกระทบทำให้คาถาฝ้าไม่แห้ง โครงการมีมาตรการชดเชยเยียวยาโดยการมอบเครื่องอบผ้าให้กับบ้านที่ได้รับผลกระทบหากพิสูจน์ได้จริง	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	3) โครงการจะดำเนินการสำรวจบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ เพื่อให้ทราบข้อมูลรายละเอียดระบบพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Cell) ที่พื้นที่โดยรอบติดตั้งในปัจจุบัน (ในกรณีที่เจ้าของบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการยินยอมให้ดำเนินการสำรวจ) เช่น จำนวนตำแหน่งติดตั้ง และกำลังไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่เดิม หรือเจ้าของกรรมสิทธิ์ในบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งต่อบริษัท แสตนลิว โฮลดิ้ง ซิกซ์ จำกัด เจ้าของโครงการ โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด หากมีข้อร้องเรียน ทางโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน นอกจากนี้โครงการได้จัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน ไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-2
	4) หากกรณีที่ผนังบ้านเกิดเชื้อรา อันเนื่องจากมีอาคารโครงการเกิดขึ้น โครงการจะดำเนินการทาสีกันเชื้อราให้ภายในหลังโครงการมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้กับบ้านติดโครงการ (บ้านเลขที่ 20 บ้านเลขที่ 20/1-20/2 บ้านเลขที่ 20/3 บ้านเลขที่ 20/4) ด้านทิศตะวันตกของโครงการ	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	5) โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบโดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าว ระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แอสสิริ โฮลดิ้ง ซิกซ์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย หรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลง	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการเรียบร้อยแล้ว หากมีข้อร้องเรียนว่าบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากตัวอาคารโครงการ ทางโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน นอกจากนี้โครงการได้จัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน ไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การบดบังทิศทางลม	จากผลการศึกษาพบว่า มีอาคารที่ได้รับผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญเพียง 1 แห่ง อย่างไรก็ตาม โครงการได้เพิ่มเติมการดูแลต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ประชิดโครงการด้านทิศตะวันตก ดังนี้ 1) บริเวณบ้านติดโครงการ (บ้านเลขที่ 20 ถึงบ้านเลขที่ 20/4) โครงการจัดทำเป็นรั้วโปร่ง และปลูกต้นไม้เพื่อช่วยให้เกิดการไหลเวียนอากาศเพิ่มขึ้น	- โครงการได้จัดทำเป็นรั้วโปร่งบริเวณด้านที่ติดกับบ้านข้างเคียงและปลูกต้นไม้เพื่อช่วยในการรับแสงธรรมชาติโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 72 ภาคผนวก ข-24
	2) โครงการจะติดตั้งพัดลมระบายอากาศบริเวณระเบียงเพื่อช่วยดึงลมในช่วงเปิดดำเนินการให้กับบ้านติดด้านทิศตะวันตก (บ้านเลขที่ 20 บ้านเลขที่ 20/1-20/2 บ้านเลขที่ 20/3 และบ้านเลขที่ 20/4)	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	3) กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบเพิ่มเติม โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียน ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แสตนลิว โฮลดิ้ง ซิกซ์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการเรียบร้อยแล้ว หากมีข้อร้องเรียนว่าบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ทางโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน นอกจากนี้โครงการได้จัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน ไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	ทั้งนี้ ผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการชดเชยผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท แสตนลิว โฮลดิ้ง ซิกซ์ จำกัด โดยจัดให้มีการเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งโครงการยินดีให้ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม จัดหาบุคคลที่ 3 ที่เป็นคนกลาง มาร่วมหาแนวทางแก้ไขปัญหา และเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยกำหนดให้มีการเจรจาข้อตกลงร่วมกันให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 30 วัน ทั้งนี้ หากเลขกำหนดเวลาดังกล่าวทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท (ถ้ามี)	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการเรียบร้อยแล้ว หากมีข้อร้องเรียนว่าบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากตัวอาคาร โครงการ ทางโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน นอกจากนี้โครงการได้จัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน ไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-2
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์	กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้างโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุ ชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ที่ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แสตนลิว โฮลดิ้ง ซิกซ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์จากอาคารโครงการเรียบร้อยแล้ว หากมีข้อร้องเรียนว่าบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์จากตัวอาคาร โครงการ ทางโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน นอกจากนี้โครงการได้จัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน ไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท แสตนลิว โฮลดิ้ง ซิกซ์ จำกัด โดยจัดให้มีการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งโครงการยินดีให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ จัดหาบุคคลที่ 3 ที่เป็นคนกลาง มาร่วมหาแนวทางแก้ไขปัญหา และเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยกำหนดให้มีการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 30 วัน ทั้งนี้ หากเลขกำหนดเวลาดังกล่าวทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท (ถ้ามี)	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์จากอาคารโครงการเรียบร้อยแล้ว หากมีข้อร้องเรียนว่าบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์จากตัวอาคารโครงการ ทางโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน นอกจากนี้โครงการได้จัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน ไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-2
4.8 การประชาสัมพันธ์โครงการ	1) จัดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว ในช่วงที่มีการก่อสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การประชาสัมพันธ์โครงการ (ต่อ)	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาคิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 4) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาโดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดทำแบบบันทึก เรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ตลอดจนปัญหา และความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-24
จากการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ผู้มีส่วนได้เสีย มีความเห็นให้โครงการระบุมมาตรการการชดเชย และเยียวยา ด้วยเหตุนี้โครงการได้เสนอ และ กำหนด ให้มีมาตรการชดเชยเพิ่มเติม	จัดให้มีกิจกรรมประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณี ที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากโครงการ (ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพปัจจุบันของบ้าน/อาคารข้างเคียงโครงการเพื่อเป็นหลักฐานก่อนเริ่มงานก่อสร้าง)	- ก่อนก่อสร้างโครงการ ตัวแทนโครงการ ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างได้เข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารบ้านเรือนในระยะประชิด โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานกรณีอาคารบ้านเรือนในระยะประชิดและใกล้เคียง หากเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการจะซ่อมแซมแก้ไขทันที พร้อมจัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-10

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
บ้านติดด้านทิศตะวันตกซึ่งเป็นอาคาร สูง 2 ชั้น (บ้านติดด้านทิศตะวันตก บ้านเลขที่ 20, 20/1-2, 20/3 และบ้านเลขที่ 20/4) ในกรณีที่บ้านติดโครงการด้านทิศตะวันตกมีความประสงค์จะขอเข้าไปซ่อมแซมด้านหลังบ้าน	ก่อนมีการก่อสร้างโครงการและเปิดดำเนินการ โครงการโครงการจะขอเข้าไปยังบ้านติดโครงการด้านทิศตะวันตก (บ้านเลขที่ 20, 20/1-2, 20/3 และบ้านเลขที่ 20/4) เพื่อดำเนินการเข้าไปปรับปรุงซ่อมแซมด้านหลังบ้านของบ้านติดโครงการด้านทิศตะวันตก (บ้านเลขที่ 20, 20/1, 20/2, 20/3 และบ้านเลขที่ 20/4) ดังนี้ 1) สำรวจอาคาร/บ้านก่อนเริ่มงานก่อสร้าง เพื่อเก็บข้อมูลสภาพอาคาร/บ้านแต่ละหลัง 2) กั้นรั้วเมทัลชีท (Metal Sheet) สูง 6 เมตร โดยทำโครงสร้างและค้ำยันในพื้นที่โครงการทั้งหมด 3) เมื่อการก่อสร้างใกล้เสร็จแล้ว จะรื้อถอนรั้วเมทัลชีท (Metal Sheet) ออก ก่อนทำรั้วจริงของโครงการ ซึ่งโครงการจะเก็บงาน ซ่อมแซม อาคาร/บ้านที่เป็นบ้านสูง 2 ชั้นที่อยู่ประชิดโครงการ พร้อมทาสีผนังภายนอก ดังกล่าว จากนั้นโครงการจึงจะทำเป็นรั้วของโครงการซึ่งมีลักษณะเป็นรั้วโปร่ง สูง 1.6 เมตร บริเวณด้านติดกับด้านหลังอาคารดังกล่าวนี้ต่อไป	- ก่อนก่อสร้างโครงการ ตัวแทนโครงการ ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างได้เข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารบ้านเรือนในระยะประชิด โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน กรณีอาคารบ้านเรือนในระยะประชิดและใกล้เคียง หากเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการจะซ่อมแซมแก้ไขทันที พร้อมทั้งจัดทำรั้วรอบโครงการ และบริเวณรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อช่วยควบคุมทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย ซึ่งปัจจุบันโครงการอยู่ได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จแล้ว โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างรั้วไปรอบบริเวณบ้านติดโครงการด้านทิศตะวันตกเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 72 ภาคผนวก ข-10
หากเกิดกรณีมีวัสดุก่อสร้างตกหล่น ทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงและถนน โครงการจะดำเนินการเข้าซ่อมให้ทันทีหรือไม่	ถ้าเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีการมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม และจะดำเนินการเข้าซ่อมแซมให้เร็วที่สุด	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น อีกทั้งได้จัดทำประกันภัยความเสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ใน กรณี ที่ ทาง โกร ง การ ก่อให้เกิดเสียง ฝุ่น และทำให้มีผู้เช่าของอาคารอพาร์ทเมนต์ขอย้ายออก ทางโครงการจะมีการดูแลเยียวยาอย่างไรถ้ามีการเกิดกับผู้เช่าจะมีวิธีที่ช่วยบรรเทาได้บ้าง	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และเสียงอย่างเคร่งครัด มาตรการเพิ่มเติมสำหรับบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ หากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการในกรณีที่ผู้เช่าย้ายออกจากโครงการจะมีการชดเชยเยียวยา ดังนี้ 1) กรณีผู้เช่าอพาร์ทเมนต์สูง 8 ชั้น (ทวิสต์ เรสซิเดนซ์) ด้านทิศเหนือ อพาร์ทเมนต์สูง 9 ชั้น (พงษ์พรรณ แมนชั่น) ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และอาคาร อพาร์ทเมนต์สูง 5 ชั้น (บ้านเลขที่ 20/5) ด้านทิศตะวันตก ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง โครงการจะเข้าไปติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นให้บริเวณระเบียงของห้องพัก	- ปัจจุบัน โครงการ โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว โครงการได้ได้มอบเครื่องฟอกอากาศและผ้าคลุมรถเพื่อเยียวยาปัญหาเรื่องฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-7
	2) กรณีที่ผู้เช่าอพาร์ทเมนต์สูง 8 ชั้น (ทวิสต์ เรสซิเดนซ์) ด้านทิศเหนือ อพาร์ทเมนต์สูง 9 ชั้น (พงษ์พรรณ แมนชั่น) ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และอาคาร อพาร์ทเมนต์สูง 5 ชั้น (บ้านเลขที่ 20/5) ด้านทิศตะวันตก ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้าง หากตรวจสอบพบว่า โครงการมีการก่อสร้างทำให้เสียงเกินค่ามาตรฐานที่กำหนด โครงการจะดำเนินการเข้าไปติดตั้งแผ่นกันเสียงบริเวณระเบียงห้องผู้ที่ได้รับผลกระทบเป็นรายกรณีไป แต่หากมีผู้เช่าย้ายออกในระยะก่อสร้าง โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์ และแนะนำผู้เช่าใหม่ให้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด โดยปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ในกรณีทางโครงการก่อให้เกิดเสียง ฝุ่น และทำให้มีผู้เช่าของอาคารอพาร์ทเมนต์ขอเข้าออกทางโครงการจะมีการดูแลเยียวยาอย่างไรถ้ามีการเกิดกับผู้เช่าจะมีวิธีที่ช่วยบรรเทาได้บ้าง (ต่อ)	3) โครงการจัดให้มีการป้องกันเสียงในช่วงก่อสร้างโดยระดับพื้นชั้นล่างก็จะมีการกันเสียง และเมื่อมีการก่อสร้างขึ้นไปเรื่อยๆ จนถึงชั้นบนในแต่ละชั้นก็จะมีการกันเสียงในชั้นที่มีการก่อสร้างตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านเสียง และมี Mesh Sheet ล้อมรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจายด้วยตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร โครงการได้ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นรอบอาคารโครงการ พร้อมได้ติดตั้งสเปรย์ฉีดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะพ่นน้ำ วันละ 2 ครั้ง เป็นประจำและกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ บริเวณพื้นที่อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมได้ติดตั้งผนังกันเสียง Bloxtec 2 - Tuff ติดกับรั้วรอบโครงการ อีกทั้งจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องเสียงดังเพิ่มเติม เพื่อลดเสียงขณะทำงานการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ก-2
	4) กรณีที่ผู้เช่าเข้าออกทางโครงการจะมีการชดเชยเยียวยา ดังนี้ - ในกรณีที่ผู้เช่าอาคารอพาร์ทเมนต์เลขที่ 20/5 ติดกับโครงการด้านทิศตะวันตก ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง หากเกิดเนื่องจากกิจกรรมของทางโครงการจริง ทางโครงการจะชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้รายละเอียดในการชดเชยจะทำการตกลงร่วมกันสองฝ่ายเป็นรายกรณีไป - ในกรณีที่ผู้เช่ายกเลิกสัญญาเช่าอันเนื่องมาได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมของโครงการจริง โครงการจะชดเชยโดยสนับสนุนค่าเช่าพักในอาคารอพาร์ทเมนต์เลขที่ 20/5 เฉพาะห้องที่อยู่ติดกับโครงการด้านทิศตะวันตก หรือจัดหาผู้เช่าทดแทน ในระหว่างการก่อสร้าง 20 เดือน - เงื่อนไขการเช่าให้เป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันของทั้ง 2 ฝ่ายเป็นรายกรณีไป โดยจัดทำเป็นเอกสารข้อตกลงร่วมกัน	- โครงการได้มอบเครื่องฟอกอากาศและผ้าคลุมรถเพื่อเยียวยาปัญหาเรื่องฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-7

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ในกรณีทางโครงการก่อให้เกิดเสียง ฝุ่น และทำให้มีผู้เช่าของอาคารอพาร์ทเมนต์ขอย้ายออกทางโครงการจะมีการดูแลเยียวยาอย่างไรถ้ามีการเกิดกับผู้เช่าจะมีวิธีที่ช่วยบรรเทาได้บ้าง (ต่อ)	5) หากโครงการเริ่มก่อสร้างเสียงดังจนเจ้าของไม่สามารถพักอาศัยได้ ทางโครงการจัดหาที่พักในรัศมี ในระแวกใกล้เคียง และสามารถเดินทางกลับมามหาวิทยาลัยของตนเองได้ ซึ่งโครงการจะเป็นผู้ชดเชยค่าเช่าที่พัก รวมกับค่าน้ำ ค่าไฟ ให้ไม่เกิน 15,000 บาท/เดือน ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้างจำนวน 12 เดือน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดค่าเครื่องจักรโดยปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-2
	6) โครงการพิจารณาติดตั้งพัดลมระบายอากาศ บริเวณระเบียงชั้น 2 เพื่อช่วยดึงลม และระบายอากาศ ในช่วงเปิดดำเนินการให้กับบ้านติดด้านทิศตะวันตก (บ้านเลขที่ 20 บ้านเลขที่ 20/1-20/2 บ้านเลขที่ 20/3 บ้านเลขที่ 20/4 และบ้านเลขที่ 20/5)	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดค่าเครื่องจักร	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	7) โครงการพิจารณาติดตั้งพัดลมดูดอากาศ (Jet fan) เพื่อช่วยในการระบายอากาศ และควันรถภายในที่จอดรถของโครงการ ซึ่งทำให้ช่วยลดผลกระทบด้านกลิ่น อากาศเสียที่อาจเกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ภายในโครงการที่จะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง	- โครงการได้ติดตั้งพัดลมดูดอากาศ ไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการเรียบร้อยแล้ว เพื่อช่วยลดมลพิษทางควันรถ และลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อบ้านข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24
	8) ในกรณีที่ผู้เช่าอพาร์ทเมนต์สูง 8 ชั้น (ทวิเกส เรสซิเดนซ์) ติดกับโครงการด้านทิศเหนือ ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง หากเกิดเนื่องจากกิจกรรมของทางโครงการจริง ทางโครงการจะชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยโครงการยินดีจะให้เครื่องฟอกอากาศในห้องพักที่ได้รับผลกระทบโดยเฉพาะห้องพักฝั่งที่ติดกับการก่อสร้างโครงการ จำนวน 27 ห้อง และอาคารอพาร์ทเมนต์สูง 9 ชั้น (พงษ์พรหมแมนชั่น) จำนวน 38 ห้อง ทั้งนี้ รายละเอียดในการชดเชยจะมาทำการตกลงกันสองฝ่ายเป็นรายกรณีไป และหากพิจารณาได้ว่าได้รับผลกระทบจากโครงการจริง	- โครงการได้จัดหาเครื่องฟอกอากาศ ฝักคลุมรถ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปทำความสะอาดอาคารที่ได้รับผลกระทบตามร้องขอเรียบร้อยแล้ว เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-7

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
บ้านเลขที่ 3 เป็นบ้านติดโครงการด้านทิศใต้ และมีผู้พักอาศัยเป็นผู้สูงอายุ จำนวน 4 คน และมีเด็ก จำนวน 1 คน ที่เป็นภูมิแพ้นักมาก จึงมีข้อห่วงกังวล และขอให้ทางโครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ บริเวณด้านที่ติดกับทิศใต้ และให้ช่วยเหลือเรื่องมาตรการความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยภายในบ้านติดโครงการด้วย	1) โครงการจะเข้าไปสำรวจบริเวณภายในพื้นที่บริเวณบ้านเลขที่ 3 เพื่อจะดำเนินการปรับปรุงพื้นที่สีเขียวบริเวณภายในรั้วบ้านเลขที่ 3 ให้มีการสกรีนหรือบังมุมมองห้องพักบริเวณชั้น 2 ของโครงการ	- โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างรั้วจริง ซึ่งเป็นรั้วทึบและต่อด้วยตะแกรงเหล็กเรียบร้อยแล้ว พร้อมได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปพบบ้านข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามปัญหาที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5
	2) ดำเนินการทำรั้วให้มีลักษณะเป็นกำแพงทึบ สูง 3 เมตร และต่อด้วยตะแกรงเหล็กฉีก สูง 2 เมตร พร้อมทั้งตกแต่งกระถางต้นไม้แบบรางพลาสติก			
	3) โครงการจะขออนุญาตเข้าไปปรับภูมิทัศน์ภายในพื้นที่บ้านเลขที่ 3 ด้านทิศใต้ติดกับพื้นที่โครงการ โดยการปลูกต้นไม้ให้ และทำระแนงเพื่อบังมุมมองจากอาคาร โครงการไปยังพื้นที่บ้านเลขที่ 3 เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลเรื่องความเป็นส่วนตัว			
	ทั้งนี้เนื่องจากบ้านเลขที่ 3 มีผู้พักอาศัยเป็นผู้สูงอายุ และมีเด็กที่เป็นภูมิแพ้นักมาก ดังนั้น โครงการจะเข้าไปดูแลอย่างใกล้ชิด และก่อนมีการก่อสร้างโครงการจะขอเข้าไปปิดเครื่องฟอกอากาศให้ พร้อมทั้งระบุในมาตรการ ดังนี้ 1) จัดทำมีลักษณะเป็นกำแพงทึบ สูง 3 เมตร และต่อด้วยตะแกรงเหล็กฉีก สูง 2 เมตร พร้อมทั้งตกแต่งกระถางต้นไม้แบบรางพลาสติก และจะขอเข้าไปปรับภูมิทัศน์ภายในพื้นที่บ้านเลขที่ 3 ด้านทิศใต้ติดกับพื้นที่โครงการ 2) โครงการจะเข้าไปดูแลอย่างใกล้ชิดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยก่อนมีการก่อสร้าง โครงการจะขอเข้าไปปิดเครื่องฟอกอากาศภายในบ้านเลขที่ 3 ด้วย			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
บ้านเลขที่ 3 เป็นบ้านคิดโครงการด้านทิศใต้ และมีผู้พักอาศัยเป็นผู้สูงอายุ จำนวน 4 คน และมีเด็ก จำนวน 1 คน ที่เป็นภูมิแพ้ง่ายมาก จึงมีข้อห่วงกังวล และขอให้ทางโครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณด้านที่ติดกับทิศใต้ และให้ช่วยเหลือเรื่องมาตรการความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยภายในบ้านคิดโครงการด้วย (ต่อ)	<p>3) กรณี “บุคคล” เจ็บป่วย (กรณีรักษาพยาบาลผู้ป่วยนอก (OPD)) อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างจะต้องเข้ารักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชน ทางโครงการตกลงจ่ายค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริง แต่ไม่เกินครั้งละ 2,000 บาท (สองพันบาทถ้วน) พร้อมใบรับรองแพทย์ เพื่อให้โครงการพิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป</p> <p>4) กรณี “บุคคล” เจ็บป่วย (กรณีรักษาพยาบาลผู้ป่วยใน (IPD)) อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างจะต้องเข้ารับรักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชน ทางโครงการตกลงจ่ายค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริง พร้อมใบรับรองแพทย์ เพื่อให้โครงการพิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป</p> <p>5) กรณี “บุคคล” ได้รับความบาดเจ็บ อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างจะต้องเข้ารับรักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชน ทางบริษัทฯ ตกลงจ่ายค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริง พร้อมใบรับรองแพทย์ เพื่อให้บริษัทฯ พิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป</p> <p>ทั้งนี้ การชดเชยเยียวยาดังกล่าวข้างต้น ต้องไม่ต่ำกว่าจำนวนเงินเอาประกันภัยตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดอาการที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ซึ่งกำหนดไว้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพจำนวนไม่ต่ำกว่าหนึ่งแสนบาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาล ไม่ต่ำกว่าหนึ่งแสนบาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่าห้าแสนบาทต่อครั้ง - ความเสียหายต่อทรัพย์สินจำนวนไม่ต่ำกว่าห้าแสนบาทต่อครั้ง 	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
บ้านเลขที่ 20/3 ติดโครงการทางด้านทิศตะวันตกที่อยู่ในซอยประดิพัทธ์ 21 มีความกังวลในเรื่องผลกระทบจากการก่อสร้างที่จะส่งผลกระทบและรบกวน จนทำให้ไม่สามารถอยู่อาศัยภายในบ้านได้ เนื่องจากเจ้าของบ้าน มีการทำงานที่บ้านตลอดวัน และหากโครงการมีการทำงานก่อสร้างที่ส่งผลในด้านเสียงดังรบกวน จนไม่สามารถอยู่หรือนั่งทำงานภายในบ้านได้ จึงขอให้โครงการพิจารณาเรื่องที่พักชั่วคราวในช่วงที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	หากโครงการเริ่มก่อสร้างเสียงดังจนเจ้าของไม่สามารถพักอาศัยได้ ทางโครงการจัดหาที่พักในรัศมีในระแวกใกล้เคียง และสามารถเดินทางกลับมามาดูบ้านพักของตนเองได้ ซึ่งโครงการจะเป็นผู้ชดเชยค่าเช่าที่พัก รวมกับค่าน้ำ ค่าไฟ ให้ไม่เกิน 15,000 บาท/เดือน ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้างจำนวน 12 เดือน (โครงการมีระยะเวลารื้อถอนและก่อสร้างรวม 20 เดือน โดยในช่วง 12 เดือนแรก จะมีงานรื้อถอนงานเสาเข็มและฐานราก และงาน โครงสร้างอาคาร ซึ่งอาจจะมีเสียงรบกวนการทำงานของเจ้าของบ้านเลขที่ 20/3 ได้)	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด โดยปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ในกรณีที่ผู้เช่าอพาร์ทเมนต์ สูง 8 ชั้น (ทวิกัส เรสซิเดนซ์) ติดกับโครงการด้านทิศเหนือ ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ จะชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยโครงการยินดีจะให้เครื่องฟอกอากาศในห้องพักที่ได้รับผลกระทบโดยเฉพาะห้องพักฝั่งที่ติดกับการก่อสร้างโครงการ จำนวน 27 ห้อง และอาคารอพาร์ทเมนต์ สูง 9 ชั้น (พงษ์พรรณ แมนชั่น) จำนวน 38 ห้อง ทั้งนี้รายละเอียดในการชดเชยตกลงกันสองฝ่ายเป็นรายกรณีไป และหากพิจารณาได้ว่าได้รับผลกระทบจากโครงการจริง	ในกรณีที่ผู้เช่าอพาร์ทเมนต์สูง 8 ชั้น (ทวิกัส เรสซิเดนซ์) ติดกับโครงการด้านทิศเหนือ ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง หากเกิดเนื่องจากกิจกรรมของทางโครงการจริง ทางโครงการจะชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยโครงการยินดีจะให้เครื่องฟอกอากาศในห้องพักที่ได้รับผลกระทบโดยเฉพาะห้องพักฝั่งที่ติดกับการก่อสร้างโครงการ จำนวน 27 ห้อง และอาคารอพาร์ทเมนต์ สูง 9 ชั้น (พงษ์พรรณ แมนชั่น) จำนวน 38 ห้อง ทั้งนี้รายละเอียดในการชดเชยตกลงกันสองฝ่ายเป็นรายกรณีไป และหากพิจารณาได้ว่าได้รับผลกระทบจากโครงการจริง	- โครงการได้จัดหาเครื่องฟอกอากาศ ผักคลุมรถ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปทำความสะอาดอาคารที่ได้รับผลกระทบตามร้องขอเรียบร้อยแล้ว เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-7
ปัจจุบันที่อพาร์ทเมนต์ สูง 5 ชั้น (บ้านเลขที่ 20/5) ได้จ้างคนมาทำราวแขวนม่านริมระเบียงเพื่อป้องกันฝุ่นไว้แล้ว โดยจะเอาม่านเหมือนม่านห้องนํ้ามาติดเป็นการป้องกันตัวเองไว้ก่อน โครงการจะมีการช่วยเหลืออย่างไรบ้าง	โครงการยินดีจะพิจารณาคัดตั้งม่านเหมือนม่านห้องนํ้ามาติดให้ หากบ้านเลขที่ 20/5 ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยโครงการจะมีการเข้าไปติดตั้งให้ก่อนการก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบจากฝุ่นที่คาดว่าจะได้รับจากการก่อสร้างอาคาร และจะทำตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด โดยปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
เนื่องจากผู้พักอาศัยบ้านติดพื้นที่ โครงการ ด้านทิศตะวันตก (ซอย ประดิพัทธ์ 21) มีข้อห่วงกังวลเรื่อง การบดบังแสงแดด และทิศทางลม จะส่งผลให้บ้านได้รับความชื้นแล้ว เกิดเชื้อราดำในบ้าน ซึ่งอาจส่งผล กระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัย ทั้งนี้จากการประเมินผลกระทบ พบว่าปัจจัยที่สำคัญ ของ การ เจริญเติบโตของเชื้อรา ได้แก่ ความชื้น และอาหาร ดังนั้นการ ควบคุมความชื้นจึงเป็นปัจจัยสำคัญ ของการควบคุมเชื้อรา เชื้อรามักจะ เกิดบริเวณที่อับชื้น เช่น ผนังห้องน้ำ ผ้า ขอบหน้าต่าง บริเวณรอยรั่วของ หลังคา ท่อระบายน้ำ แอร์ หากปริมาณเชื้อราในบ้านมีปริมาณ มากพอที่จะมีการสร้าง Spore และทำ ให้เกิดอาการ เช่น ปวดศีรษะ หายใจ ลำบาก คัดจมูก ผื่นคัน เชื้อราที่อยู่ใน บ้านมักจะไม่อันตราย แต่สปอร์จะทำให้ เกิดผลเสียต่อสุขภาพเช่นกัน	1) บริเวณบ้านติดโครงการ (บ้านเลขที่ 20 ถึงบ้านเลขที่ 20/4) โครงการจัดทำเป็นรั้วโปร่ง บริเวณด้านที่ติดกับบ้าน โครงการ จัดทำเป็นรั้วโปร่ง และปลูกต้นไม้เพื่อช่วย ในการรับแสงธรรมชาติได้ส่วนหนึ่ง	- โครงการได้จัดทำเป็นรั้วโปร่งบริเวณด้านที่ติดกับบ้าน ข้างเคียงและปลูกต้นไม้เพื่อช่วยในการรับแสงธรรมชาติ โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 72 ภาคผนวก ข-4
	2) หากกรณีบ้านติดโครงการได้รับผลกระทบจากการบด บังแสงแดดของอาคาร โครงการ ซึ่งส่งผลกระทบทำให้ ตากผ้าไม่แห้ง โครงการมีมาตรการชดเชยเยียวยาโดยการ มอบเครื่องอบผ้าให้กับบ้านที่ได้รับผลกระทบหากพิสูจน์ ได้จริง	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	3) โครงการจะดำเนินการซ่อมแซม และปรับปรุงกำแพง และทาสีกันความชื้น ให้บ้านติดด้านทิศตะวันตก (บ้านเลขที่ 20 บ้านเลขที่ 20/1-20/2 บ้านเลขที่ 20/3 บ้านเลขที่ 20/4 และบ้านเลขที่ 20/5) ก่อนมีการเริ่มการ ก่อสร้างโครงการ	- ก่อนก่อสร้างโครงการ ตัวแทนโครงการ ผู้รับเหมาและผู้ ควบคุมงานก่อสร้างได้เข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคาร บ้านเรือนในระยะประชิด โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการ สำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อน ก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูป เป็นหลักฐาน กรณีอาคารบ้านเรือนในระยะประชิดและ ใกล้เคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการจะ ซ่อมแซมแก้ไขทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-10
	4) กรณีบ้านติดโครงการที่ได้รับผลกระทบจากการบดบัง แสงแดดที่ใช้ประโยชน์ในการตากผ้า ในกรณีที่ได้รับ แสงแดดน้อยกว่า 3 ชม. อาจส่งผลกระทบให้การตาก ผ้าไม่แห้ง โดยโครงการมีมาตรการชดเชยเยียวยา โดยการ มอบเครื่องอบผ้าให้กับบ้านที่ได้รับผลกระทบหากพิสูจน์ ได้จริง	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ให้โครงการพิจารณาการสกรีนบริเวณหน้าต่างทางเดินเพื่อเป็นส่วนตัวของบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 20 บ้านเลขที่ 20/1-20/2 บ้านเลขที่ 20/3 และบ้านเลขที่ 20/4) บริเวณด้านทิศตะวันตก	โครงการจัดให้มีระแนงบังสายตา และมุมมองการมองเห็นบริเวณหน้าต่างของทางเดินที่ชั้น 2 และชั้นที่ 3 เพื่อเป็นส่วนตัวของบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 20 บ้านเลขที่ 20/1-20/2 บ้านเลขที่ 20/3 และบ้านเลขที่ 20/4) บริเวณด้านทิศตะวันตก	- โครงการได้จัดทำระแนงบังสายตา และมุมมองการมองเห็นบริเวณหน้าต่างของทางเดินที่ชั้น 2 และชั้นที่ 3 เพื่อเป็นส่วนตัวของบ้านพักอาศัยบริเวณด้านทิศตะวันตกเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 73
ผลกระทบทางด้านแสงแดดและลม ในการเขียวหาบุคคลที่ 3 มาช่วยในการพิจารณาดูแลค่าชดเชยเขียวหาที่เหมาะสม	ทางโครงการยินดีให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับทิศทางลมจัดหาบุคคลที่ 3 ที่เป็นคนกลาง มาร่วมหาแนวทางแก้ไขและเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 30 วัน ทั้งนี้ หากเลขกำหนดเวลาดังกล่าวทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท (ถ้ามี)	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับทิศทางลมจากอาคาร โครงการเรียบร้อยแล้ว หากมีข้อร้องเรียนว่าบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบังคับทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ทางโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน นอกจากนี้โครงการได้จัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน ไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-2
4.10 การจัดการเรื่องร้องเรียน	1) กรณีที่กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้างด้านสาธารณสุข หัวข้อ 4.2	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น อีกทั้งได้จัดทำประกันภัยความเสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	<p>2) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในระยะก่อสร้างอาคารรายละเอียด ดังนี้</p> <p>2.1) ช่องทางติดต่อ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทางโทรศัพท์ โทรสาร และจดหมายทางไปรษณีย์โดยสามารถติดต่อตามเบอร์โทรศัพท์ และที่อยู่ของเจ้าของโครงการที่ให้ไว้จากการเข้าพบในช่วงก่อนการก่อสร้าง - เข้าพบได้โดยตรงที่สำนักงานประจำโครงการ - กล้องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม - ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ซึ่งติดตั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ ที่อยู่ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับเรื่องร้องเรียนให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (E-mail) <p>2.2) ขั้นตอน และกระบวนการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เมื่อได้รับแจ้งต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายทันที - ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้น <p>(1) ปัญหาที่แก้ไขได้ แก้ไขทันที หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นจากเงินสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อเยียวยาขั้นต้นที่จัดให้มี</p> <p>(2) ในขณะเดียวกันจะต้องประสานบริษัทประกันพิสูจน์ความเสียหายที่เกิดขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> • กรณีตกลงกันได้ ดำเนินการชดเชยค่าเสียหาย • กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 	<p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p>	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	<p>- เมื่อโครงการรับทราบข้อมูลภายใน 24 ชั่วโมง จะดำเนินการ ดังนี้</p> <p>(1) ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นภายใน 3 วัน</p> <p>(2) จ่ายเงินชดเชยเบื้องต้นภายใน 7 วัน</p> <p>(3) ประสานบริษัทประกันภัยภายใน 7 วัน และสำรวจความเสียหายพิจารณาค่าชดเชยเยียวยา</p> <p>3) การป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ ถอดบทเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น และต้องนำแนวทางการแก้ไขปัญหาในระยะเป็น มาตรการป้องกันและแก้ไขเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ การประสานเชื่อมโยงกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โครงการต้อง ระบุเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานที่ดูแลในพื้นที่โครงการ ได้แก่ สำนักงานเขตพญาไท สถานีตำรวจนครบาลบางซื่อ และสถานีดับเพลิง และกู้ภัยดุสิต ไว้ที่สำนักงานของโครงการ</p>	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2
	จัดให้มีเงินสำรองจ่ายสำหรับเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบที่เกิดความเสียหายจากการพัฒนาโครงการ และสามารถพิสูจน์ได้ โดยโครงการจัดให้วงเงินสำรองเยียวยา จำนวน 5,000,000 บาท เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย	- โครงการได้ทำประกันความเสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้ว หากเกิดข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบแก้ไขปัญหาและชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน และจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2